

淮南优化住房公积金使用政策

- 单职工、双职工缴存住房公积金，最高贷款额度分别调整为70万元、80万元
- 支持直系亲属间（父母、子女）互助还贷、住房装修、适老化改造、缴纳物业费、购买产权车位提取住房公积金
- 取消住房公积金贷款额度与个人公积金账户余额倍数关系

观淮资讯

本报讯 3月30日，市住房公积金管理中心印发《关于优化住房公积金使用政策的通知》(以下简称《通知》)，深入贯彻落实中央经济工作会议精神和全国住房城乡建设会议精神，进一步优化住房公积金使用政策，充分发挥住房公积金民生保障功能，推动“好房子”建设，助力缴存人早日实现“安居梦”。新政策自2026年4月1日起实施。

优化公积金贷款政策是支持住房消费、支持刚性和改善性住房需求的重要手段之一。根据《通知》，我市进一步调整住房公积金使用政策，很有“含金量”。一是上调住房公积金贷款最高额度，单职工缴存住房公积金的家庭，最高贷款额

度调整为70万元；双职工缴存住房公积金的家庭，最高贷款额度调整为80万元。二是优化住房公积金贷款次数认定标准，缴存人家庭还清住房公积金贷款后，在我市购买自住住房申请住房公积金贷款，不受贷款次数限制，首付比例及利率水平按第二次申请公积金贷款政策执行。三是取消住房公积金贷款额度与个人公积金账户余额倍数关系，在借款申请人还款能力充足的情况下，其住房公积金可贷额度可与个人公积金账户余额挂钩。四是支持直系亲属间(父母、子女)互助还贷提取，缴存人偿还个人自住住房贷款，在提取本人及配偶住房公积金账户余额后，资金不足的，可提取其父母、子女的住房公积金，用于偿还贷款，每年可提取一次，累计提取金额不大于实际还款本息。

《通知》指出，为助力“好房子”建设，支持住房装修提取住房公积金，对持有

我市行政区域内房屋产权满5年及以上的房屋产权人及其配偶，可提取一次住房公积金用于自住住房装修，提取金额按照房屋面积计算，每平方米不超过2000元。为支持适老化改造，缴存人父母有一人年满70周岁，本人无未结清的住房公积金贷款，可提取一次住房公积金用于父母住房进行适老化改造(如防滑地面、无障碍通道、扶手安装、智能报警装置等)，提取金额不超过5万元。

《通知》明确，支持缴纳物业费提取住房公积金，持有我市行政区域内住宅的缴存人，可提取住房公积金支付物业费，提取金额=建筑面积×1.26元/㎡×12个月，每个家庭每年可提取一次物业费，物业费标准高于1.26元/㎡的，需提供缴纳物业费发票申请提取。支持购买产权车位提取住房公积金，缴存人购买我市行政区域内住宅配套产权车位的，可在取得购买车位有效凭证之日起5年内一次性提

取住房公积金支付购买车位款。

“本次政策围绕惠民、便民、利民实现三大突破，构建更贴合群众需求的住房保障体系。”市住房公积金管理中心相关负责人告诉记者，一是额度更足，大幅提高贷款上限，取消余额挂钩限制，强化购房资金支撑；二是范围更广，从购房还贷延伸至装修、适老化改造、物业费、车位、覆盖住房全场景；三是互助更强，支持父母、子女跨代互助提取，缓解家庭住房资金压力。

市住房公积金管理中心表示将多渠道开展政策宣传解读，确保缴存人应知尽知、应享尽享；强化窗口人员业务培训，提升政策执行与服务办理效率；动态监测资金运行情况，持续收集群众意见，适时优化完善政策，让住房公积金政策红利更好惠及广大缴存人。

(本报记者 朱庆磊 本报通讯员 岳伟伟)

“经济体检”护航发展

本报讯 “十四五”以来，我市审计机关聚焦经济监督主责主业，持续深化领导干部经济责任审计，累计对775名领导干部开展“经济体检”，推动增收节支2.07亿元，以高质量审计监督为地方经济社会发展保驾护航。

制度创新筑牢“防火墙”。在全省率先构建领导干部经济责任常态化预警防控体系，通过“任前告知+动态预警”双轮驱动，为权力运行划红线。累计向73名新任任职市管干部送达《经济责任告知书》，印发涵盖长三角一体化、营商环境优化等63个重点领域的《党政主要领导干部风险防范指南》，梳理风险点623个，发放防控手册113份，有效前移监督关口。

精准监督织密“防护网”。制定实施推进领导干部履行经济责任审计

监督全覆盖工作方案，紧盯地方党委政府、政法、教育、医疗等权力集中、资金密集、资源富集领域，对全市775名领导干部开展经济责任审计，移送案件线索，相关人员受到党纪政务处分，有力发挥了审计在规范权力运行和反腐倡廉方面的重要作用。

协同联动激活“一盘棋”。健全审计监督与纪检监察、组织人事、巡察、统计等其他监督的贯通协同机制，建立多项协同制度，定期向组织部门报送市管领导干部监督信息。持续加强审计成果转化运用，向同级党委审计委员会报送重要审计情况和重大事项近300项，获市领导批示100余次，切实将监督成果转化为治理效能，为全市经济社会健康发展保驾护航。

(本报记者 贾静)

推动矛盾纠纷源头化解 筑牢平安根基

平安淮南建设

本报讯 锚定新时代“枫桥经验”实践路径，谢家集区创新推行“预防在前、调解在前、保障在前”的“三前工作法”，推动矛盾纠纷化解从“事后处置”向“源头预防”转型，以基层治理效能的提升进一步筑牢平安根基。

预防在前，织密风险排查“防护网”。谢家集区构建“区级调解中心—11个乡镇(街道)调委会—92个村(社区)调委会”三级调解体系，实现调解组织全域覆盖。深化基层网格精细化治理，常态化开展风险巡查，精准识别物权、邻里、合同等领域潜在矛盾，做到“早发现、早介入、早化解”。同时，依托社区广场、休闲凉亭等便民阵地，打造“百姓评理说事点”，整合调解员、法律顾问、“法律明白人”队伍，搭建群众诉求沟通平台，将矛盾化解在萌芽状态。

调解在前，构建多元化化解“新格局”。谢家集区推行“司法所+调解中

心”联动工作模式，每村(社区)配备2至3名骨干调解员，明确“小事网格调、大事村社调、疑难上级调”工作路径，确保“矛盾不上交”。坚守“预防走在调解前、调解走在激化前”原则，杜绝“运动式”调解，聚焦矛盾源头精准发力，持续减少矛盾增量。深化“六尺巷工作法”，培育“金牌调解员”品牌，打造“谢大姐调解室”特色载体，以专业调解能力提升群众公信力。

保障在前，建强专业队伍“硬支撑”。聚焦队伍能力提升，谢家集区常态化开展《民法典》解读、调解技巧、心理疏导、证据固定、卷宗制作等专题培训，定期邀请律师、法律顾问开展法律讲座与实践指导。紧扣基层治理重点，围绕物权、合同、侵权责任等高频争议内容开展靶向培训，全面提升调解员法治素养、沟通技巧和调处水平。打造“懂法律、善调解、接地气”的专家化队伍，为矛盾纠纷源头化解提供坚实人才支撑。截至目前，谢家集区矛盾纠纷化解率稳步提升，群众满意度持续向好，为建设平安谢家集、法治谢家集提供坚实保障。(本报记者 苏强)

清明时节祭英烈 红色基因永传承

我们的节日清明

本报讯 又是一年清明时。为深切缅怀革命先烈，传承红色基因，弘扬爱国主义精神，3月31日毛集实验区退役军人事务局联合焦岗湖镇及焦岗湖明德小学师生前往傅永清烈士之墓开展清明祭英烈主题活动，以庄重仪式寄托追思，致敬英雄。

傅永清烈士生于1883年，曹集公社乔口村人，中共党员，1923年2月参加革命，曾任中共长淮特委联络站负责人，积极领导农民开展抗租抗税斗争，传播马克思主义思想，为当地革命事业发展作出了重要贡献，其事迹在毛集广为传颂。毛集实验区对傅永清烈士墓重新修缮并刻字立碑，供后人瞻仰缅怀。

活动现场庄严肃穆，全体人员怀着崇敬之心在傅永清烈士墓前肃立默哀，向烈士致以最崇高的敬意。随

后，学生代表和退役军人代表向烈士敬献花篮，并小心翼翼地擦拭烈士墓碑，让英烈事迹在方寸墓碑上更加清晰醒目。全体人员向傅永清烈士深深三鞠躬，用最真挚的礼仪表达对革命先烈的深切追思与无限敬仰。

明德小学学生孙羽梦表示，通过此次祭扫活动，深刻感受到如今幸福生活的来之不易，我们要继承革命先烈的遗志，珍惜幸福生活，立志成才报效祖国，争做新时代好少年。此次主题活动既是一次深刻的爱国主义教育，更是一次精神的洗礼与传承。

“我们要深刻缅怀革命先烈的丰功伟绩，进一步传承先烈精神，赓续红色血脉，把缅怀之情转化为干事创业的磅礴力量。”该区退役军人事务局相关负责人表示，下一步将持续深化红色基因传承工作，常态化开展英烈缅怀、红色宣讲等活动，引导全社会铭记历史、致敬英烈，凝聚起推动地区发展的强大精神动力。

(本报记者 贾静)

酥瓜飘香春意浓 抢“鲜”上市忙增收

本报讯 暮春时节，绿意铺陈，潘集区的早春酥瓜棚内瓜香四溢。眼下，头茬酥瓜带着春日的清甜陆续采摘上市，翠绿的藤蔓、饱满的果实勾勒出一幅生机勃勃的丰收画卷，瓜农们迎来了一年中最忙碌也最喜悦的时节。

走进平圩镇淮南勇邦家庭农场有限公司，日光大棚内暖意融融，翠绿的瓜蔓顺着支架肆意攀爬，巴掌大的叶片间，一个个羊角酥瓜挂着细密的白霜，散发着诱人的清香。“鲜”登场，上市时间比往年足足提前了30天。“今年光照足、温度适宜，我们全程按照标准化技术规程管理，从育苗、定植到整枝、打叉，每一步都卡着点来。”农场负责人介绍，“今年的瓜甜度更高，脆劲也足，一上市就被抢一空”。

在潘集区，像勇邦家庭农场这样的酥瓜种植基地不在少数。当地瓜农巧用日光大棚控温保温，精准拿捏生长期，硬生生把原本五六月份才成熟的酥瓜，提前到3月中旬就陆续推向市场。“比往年早上市30天，价格能高出近1倍，而且根本不愁卖。”勇邦家庭农场负责人说，标准化种植不仅让酥瓜品质更稳定，也让“潘集酥瓜”的名气越来越响。

(本报通讯员 潘士清 姜宝梁 本报记者 何婷婷)



高端制造 活力迸发

3月31日，科沛达半导体(安徽)有限公司技术人员在洁净车间调试产品。作为田家庵区重点招商引资企业、我市首家半导体产业设备供应商，该公司依托产学研合作与持续研发投入，在槽式清洗、单片清洗等湿法制程设备领域实现关键技术突破，在激烈市场竞争中站稳脚跟，彰显淮南高端装备制造的硬核实力。

本报记者 苏国义 摄

24小时“电管家”上线 守护春耕“生命线”

本报记者 周莹莹 本报通讯员 张强 刘文

近日，在寿县双桥镇南塘村的一处麦田旁，国网寿县供电公司党员服务队正在向植保无人机飞手张来宣进行安全作业提醒。不远处，通电的水泵正将一股股清水送进麦田。“以前俺家几十亩地七零八落的，灌溉什么的全靠等。现在地连成了片，电拉到了田边，水泵一合闸，水就顺着渠流进田里，而且施肥、打药等都省了心省力多了。”看着绿油油的麦田，张来宣高兴地合不拢嘴。

紧跟“高标准”，可靠用电守护“连片田”

春光入画来，春耕正当时。连日来，寿县双桥镇南塘村的麦田里一片繁忙景象。作为双桥镇高标准农田建设的典范，2024年南塘村实现了从“巴掌田”到“整片田”的华丽转身，全村7000多亩小麦实现了机插秧全覆盖，生产效率大幅提升，但这也同时对用电稳定性提出了更高要求。

为确保“高标准”农田产出“高质量”粮食，国网寿县供电公司双桥中心供电所主动对接当地政府，将电力服务延伸至田间地头，依托“网格化服务”机制，发挥“路熟人熟”优势，对涉及“高标准”农田的10千伏线路、变压器及30余眼机井开展“拉网式”特巡，实现“早情监测—用电需

求—电力响应”闭环管理。截至目前，已协助南塘村委会启用、新增2台农排专变，修复4处抽水设备故障，确保每一处泵站都能在春灌关键期“拉得出、打得响”。

筑牢“防护墙”，政企联动守护“安全田”

3月12日，国网寿县供电公司联合县电保办、公安局、农机中心等单位，前往寿县西湖农场六大队开展安全联合巡查，重点检查植保无人机作业是否对电力设施造成安全隐患。该公司党员服务队向操作植保无人机的农户进行了安全用电宣传，并发放《植保无人机在架空电力线路保护区及周边飞行的温馨提示》等资料。

自2月下旬以来，该公司主动对接有关单位，联合深入田间地头、种植基地，通过“面对面”方式，现场讲解无人机作业安全规范，用典型案例普及电力设施保护知识，500余农户先后加入“寿县植保无人机操作手微信群”，定期推送电力安全知识，实行“线上报备+线下提醒”工作模式。同时常态化开展电力线路设备巡视运维工作，确保电网和人身安全。

抢抓“关键期”，党员服务守护“希望田”

3月15日，国网寿县供电公司双桥

中心供电所接到月球农业种植有限公司的“求助”电话后，不到10分钟便赶到现场。原来，连续多日无雨，该公司安排工人打开水泵灌溉，结果刚启动就跳闸，连续多次后，他们赶紧联系供电人员。从排查隐患、更换受损线路到加装漏电保护器，半个多小时后，一个个自动喷灌装置开始工作。“这真是解了我们的燃眉之急啊。”公司负责人对供电人员不停地感谢。

开春以来，国网寿县供电公司组织17个基层供电所，采取“日巡+夜修”“人防+技防”等多种方式，利用无人机、营销系统等设备，对沟渠密集等区域进行飞巡、机巡，精准定位设备裸露、线路接驳等隐患，及时开展抢修工作，并帮助客户提前检查设备安全情况，确保所有用电设备“转得动、用得好”。

拓展“产业链”，精准服务守护“致富田”

供电服务的脚步不仅遍及田间地头，自春耕春灌以来，国网寿县供电公司党员服务队、客户经理还陆续走访新型农业基地、烘干车间、粮食加工企业，为客户如何消除用电安全隐患、确保农业生产用电可靠“出谋划策”。

在双桥镇月球农业种植有限公司的

智慧农业监测站，一块液晶大屏实时显示农作物的湿度、温度等指标，供电人员对监测系统、自动喷灌、无人机充电装置等设备进行全面检查；在双桥镇孙厂示范合作社大棚，供电人员现场检查配电箱与冷库用电设备，并针对葡萄催芽期的升温、保温等用电需求，优化供电方案，开辟送电“绿色通道”；在八公山乡张管村红薯种植基地，供电人员协助农户将6台水泵从水塘移至安全干燥的区域，防止因长期浸泡导致设备出现安全隐患，并帮助安装低压漏电保护器；在隐贤镇邵岗村，供电人员现场提醒植保无人机操作、烘干车间用电安全等问题，并帮助检查。

国网寿县供电公司始终坚持服务农业生产用电、保障乡村振兴发展的定位，持续将供电服务向田间地头延伸。截至目前，该公司已排查各类排灌站、抽水站300余个，受理春耕春灌用电业务40余项，开展植保无人机线上报备和线下提醒260多人次，发现并阻止各类外破安全隐患6处，发放各类宣传手册2000余份。下一步，该公司将持续主动对接乡镇种植企业转型需求，努力打造“半小时服务圈”，为提产能、增效益做好坚强电力后盾，为寿县第一产业平稳增长注入优质“电网能量”。

清明节文明祭扫倡议书

文明祭扫 平安清明

广大市民朋友们：

春风送暖，万物清明，又是一年慎终追远时。为传承中华优秀传统文化，弘扬文明新风，确保祭扫活动安全有序，深化移风易俗和殡葬改革，特向广大市民发出如下倡议：

一、践行文明祭扫。自觉摒弃焚香烧纸、燃放鞭炮等旧俗，积极采用鲜花祭扫、踏青遥祭、家庭追思会、网络云祭扫等现代文明方式缅怀先人、

寄托哀思，主动参与文明祭扫志愿服务。让清明回归“追思、感恩、传承”的本源，让思念和亲情在文明氛围中传递。

二、推行绿色祭扫。树立生态文明理念，自觉遵守森林防火和城市管理相关规定，不在山林、草地、路口、广场、小区等公共场所焚烧祭品、燃放鞭炮，严防火灾和环境污染。积极响应绿色生态安葬，支持骨灰坛塔葬、树葬、草坪葬等绿色殡葬方式，以实际行动守护绿水青山。

三、坚持安全祭扫。合理规划祭扫行程，密切关注祭扫场所预约限流、

交通管制等信息，主动错峰祭扫、错峰出行，避免过度扎堆聚集。遵守祭扫场所管理规定，增强防火、防踩踏、交通安全意识，共同维护安全有序、文明畅通的祭扫环境。

四、弘扬厚养薄葬。“百善孝为先”，倡导厚养薄葬、孝老爱亲的传统美德，生前尽心尽孝，多陪伴、多关爱，让老人安享晚年；身后简办丧事，不大操大办、不铺张浪费、不攀比炫富。以文明节俭治丧、生态环保安葬为荣，让优良家风代代相传。

五、争做新风表率。广大党员干部、公职人员、道德模范、志愿者要

以身作则，率先垂范，带头践行文明祭扫方式，带头遵守祭扫各项规定，主动劝阻不文明行为，用自身的实际行动影响和带动亲友邻里，让文明祭扫成为全体市民的自觉行动。

清明寄哀思，文明伴我行。让我们携起手来，从自身做起、从现在做起，以文明祭扫缅怀先辈，用新风正气告慰先人，共同度过一个平安、文明、绿色、祥和的清明节！

中共淮南市委宣传部
中共淮南市委社会工作部
淮南市民政局
2026年3月