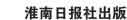
# 准向和极 大通新闻

**HUAINAN RIBAO** 



国内统一连续出版物号 CN34-0006 网址:Http://www.huainannet.com 2025年10月 21日 星期二

乙巳年九月初一 总第 15701 期 今日 8 版





## 大通区抓好电梯更新、老旧小区改造等民生工程,让民生更有"温度"一 从"住有所居"到"住有宜居"

#### 习近平新时代中国特色社会主义思想 指引下 新时代 新作名 新篇章

民生无小事,枝叶总关情。今年以来,大通区住建 部门深入践行以人民为中心的发展思想,坚持"人民 城市人民建、人民城市为人民",以实施城市更新攻坚 行动为总抓手,统筹抓好电梯更新、老旧小区改造等 民生工程,实现群众从"住有所居"到"住有宜居"的转 变,编织了一幅幅幸福生活的美好图景。

#### 电梯更新,让居民"上上下下"更安心

"我们小区 2007 年建成投用,我所住的高层住宅 高 11 层,电梯已经用了 18 年,以前经常遇到各种故 障,居民都盼着更换新电梯。"近日,记者来到大通区 大通街道居仁村小区采访,居民邓家宝告诉记者,如 今小区高层陆续更换了新电梯,居民"上上下下"更安 心,区委、区政府为居民办了一件贴心事。

高层住宅电梯安全与群众生活息息相关,随着电 梯使用年数的增加,因电梯缺乏维护更新而产生的运 行故障时有发生,影响了居民正常出行。老旧电梯如 何"焕新",是许多小区急需解决的问题。

为切实保障居民出行安全,大通区住建局按照 《关于抓紧做好 2024 年住宅老旧电梯更新改造有关 工作的通知》要求,牵头对辖区内高层住宅小区使用 年限 15 年以上的电梯进行全面摸排, 重点核查电梯 使用年限、故障记录、维保情况等,最终确定14部电 梯纳入 2024 年度更新清单,其中居仁村一区、二区各

为确保电梯更新质量,2024年12月大通区住建 局对电梯更新项目进行了公开招标。"我们坚持公开 透明,选择最佳竞标单位,选用'日立'品牌电梯。2025 年 4 月,施工单位正式进驻小区开始施工,首部电梯 于 2025 年 6 月经市场局验收合格并投入使用, 截至 2025年7月,更新的14部电梯已全部完成验收并投 入使用。"大通区住建局负责人告诉记者,区住建局于 2025年8月牵头召开三方会议,完成更新电梯的工作 移交,所有电梯已正式移交给小区物业公司管理。同 时,根据2025年电梯更新工作要求,区住建局已完成

2025年8月公示招标意向,近期将启动公开招标程 序,并严格按要求在规定时限内完成。

老旧小区焕新颜,居民幸福感"原地升级"

摸底排查符合条件的2部电梯,上报市住建局,于

连日来, 九龙岗镇老旧小区改造工作如火如荼, 通过"拆违治乱先行、投资建设并进"原则,切实改善 镇域人居环境,提高城镇基础配套完善。"9月25日以 来,九龙岗镇集中开展违建拆除和环境整治,截至10 月15日,在15个项目点位已拆除违建97处、拆除危 旧房 13 处,有效保障了老旧小区改造项目的实施。" 九龙岗镇负责人告诉记者。

老旧小区改造是一项事关城市"里子"的民生工 程。今年以来,大通区城市老旧小区改造分为2个项 目,即城市东部(九龙岗)片区、城市西部(大通街道) 片区老旧小区改造工程 EPC 总承包项目。这 2 个项目 提升改造涉及的房龄普遍在20至30年以上,房屋老 久,基础设施老化,改造势在必行。

城市东部片区(九龙岗)老旧小区改造工程 EPC 总 承包项目,主要改造舜耕平房、五排楼等15个老旧小 区,共计1040户,50栋楼,建筑面积约8.74万平方米。 城市西部片区(大通街道)老旧小区改造工程 EPC 总 承包项目, 涉及 32 个老旧小区,120 栋楼,1439 户,建 筑面积约12.86万平方米。其中,民主路片区、田大路 片区为重点改造片区(完善型),其余为一般改造片区 (基础型)。

"我们坚持系统性提升改造,包括实施片区内部 破损道路修复、供排水等综合管线改造、房屋综合整 治、环卫设施完善、休闲建设广场、公共空间整治、停 车场地(含充电桩)、室外消防安防等设施建设,同时 改造提升与小区相衔接的道路、排水管网等公共市政 基础配套设施,让老旧小区脱胎换骨、焕发新颜。"大 通区住建局相关负责人告诉记者。

民之所忧,我必念之;民之所盼,我必行之。大通 区住建局联合大通街道站后社区,积极推进"幸福家 园"安置小区房产办证工作。"2020年4月'幸福家园' 建成投用,按规定满5年才能办理不动产登记证,共涉 及900多户群众。"站后社区负责人告诉记者,从今年 8月份开始,社区按照楼栋梳理,手续齐全的有120多 户,办证工作正有序推进中。"有了不动产登记证这个 '红本本',安置群众的合法权益有了保障,让大家吃 下了'定心丸'。"居民史宏宝的喜悦之情溢于言表。

## 燃动皖北

近日,2025年皖北 地区青少年软式棒垒球 城际邀请赛在淮师附小 大通校区开赛。比赛设 置"安打奖""本垒球打 奖""最佳击球手""最佳 防守员"等个人奖项,来 自淮南、阜阳、宿州三地 市的5支青少年代表队 以球会友, 在绿茵场上 展现蓬勃朝气与运动风

"棒"力全开

本报通讯员 蒋道军 本报记者 朱庆磊 摄



## 人大代表助力人居环境焕"颜"提"质"

本报讯 大通区上窑镇人大组织 各级人大代表,积极参与人居环境整治 行动,推动乡村环境焕"颜"提"质"。

进村入户,当好"宣传员"。该镇人 大利用代表密切联系群众的优势,通过 村广播、上门入户、村民微信群等,宣传 人居环境整治工作,引导群众从"旁观 者"变为"参与者",形成"人人参与、共 建共享"的良好氛围。

率先垂范,当好"示范员"。"环境整 治不能光说不做,咱们代表更要带头 干!"手拿铁锹清扫路面的区人大代表 方昌龙说。像方昌龙这样的人大代表还 有很多,他们以身作则、率先垂范,不仅 牵头建立人居环境集中整治现场检查 清单,还带领群众一起开展集中清理, 形成整治工作的最大合力。

建言献策,当好"参谋员"。人大代表 深入村组巷道,围绕垃圾治理、厕所革 命、污水处理等方面,重点查看各村内主 次干道、公共场所、路边沟渠等关键区域 的环境整治情况,同时收集记录村民想 法建议,为镇党委、政府优化整治方案、 精准解决问题提供了参考,让人居环境 整治工作既"接地气"又"有方向"。

人居环境整治是民生工程,更是民 心工程。上窑镇各级人大代表们积极投 身人居环境整治工作,不仅让乡村环境 实现"颜值""气质"提升,更赢得了群众 的广泛认可与点赞

(本报通讯员 洪陈琛 本报记者 朱庆磊)

#### 传递质量信任 传播质量文化 大通区开展质量宣传"四进"活动

本报讯 在第48个全国"质量月" 期间,大通区市场监管局围绕"加强全 面质量管理 促进质量强国建设"主 题,在全区范围内广泛开展质量宣传"进 党校、进企业、进社区、进校园"活动,有 效激发公众消费品质量安全意识,构建 全区质量安全社会共治新格局。

强化组织领导,形成工作合力。该 区组织召开"质量月"活动筹备工作会 议,制定活动方案,策划系列宣传活动。 联合区委党校开展质量强国进党校活 动,联合多部门开展质量宣传工作,通

升全区质量总体水平。积极参加淮南市 2025年"质量月"启动仪式,安徽唐兴 装备科技股份有限公司荣获苏浙皖赣 沪质量提升优秀成果奖。

强化拓展提升,增强活动实效。该 区细化主题安排, 突显不同受众人群。 进校园活动突出"守护儿童安全 远离 产品伤害"主题,通过现场讲解、实物演 示、视频播放等形式,向广大小学生们 普及文具用品、食品以及电梯等基础知 识和使用常识。进企业活动突出进行技

术帮扶,部门主要负责人带队入企进行 质量、标准、认真认可、知识产品的知识 宣贯,为企业开展全方位"质量体检"服 务。质量月以来,累计深入党校、企业、 学校、社区开展质量宣传科普等活动5 场,共计发放宣传册、宣传页等宣传资 料 300 多份,接受咨询 80 次。

强化宣传力度,扩大社会影响。该 区通过强化"线上+线下"宣传加强舆论 宣传引导,进一步营造崇尚质量、追求 卓越的浓厚氛围。通过"宣传+监管"方 式对辖区商超、企业等经营主体,传播 特色鲜明的质量文化,讲解质量政策精 神。同时,在政府官方网站和微信公众 号等网络平台,不定期推送开展质量工 作动态等信息,及时回应社会关切。

传递质量信任,守住质量安全。下 一步,大通区市场监管局将继续开展质 量宣传"进党校、进企业、进社区、进校 园"活动,加强全方位、多角度的质量宣 传,讲述鲜活质量故事,营造崇尚质量、 追求卓越的浓厚氛围。

(本报通讯员 李雪阳 本报记者 朱庆磊)

#### 多元化解筑防线 法治绘就新"通"途

本报通讯员 孙晓丹 本报记者 朱庆磊

今年以来,大通区司法局积极践行 新时代"枫桥经验",筑牢社会和谐"第一 道防线",累计高效化解矛盾纠纷 1493 件,调解成功率达99%,行业性纠纷实现 100%清零,以高水平调解服务为全区高 质量发展注入法治动能、夯实治理根基。

织密三级网络,打通基层治理"末梢 循环"。完善区、乡镇(街道)、村(社区)三 级调解组织架构,形成多层次、宽领域的 调解网络。区级设立公共法律服务中心, 集中受理和解决群众的法律咨询、法治 宣传、人民调解、法律援助等法律服务事 项。5个乡镇(街道)全部建成标准化人 民调解委员会,各配备2至3名专职人 民调解员。58个村(社区)均设立调委 会,配有专兼职调解员308人,全面推行 "枢纽式指挥、网格化管理、联户式服务" 运行机制,推动调解力量下沉、服务关口

建强专业路径,打造纠纷化解"专家 门诊"。通过区政府门户网站、村(社区) 政务公开栏、微信公众号等渠道,全面公 开调解职责、联络渠道和工作流程,提升 群众知晓率和求助便利度。持续优化"专 兼结合、以专为主"的队伍结构,广泛吸 纳退休干部、公职律师、乡贤"五老"人 员、人大代表等多元力量加入调解队伍。 聚焦道路交通、消费纠纷、婚姻家庭等重 点领域,组建行业性调解委员会,引入法 官、警官、律师及行业专家等优质资源参 与专业调解, 今年以来受理相关矛盾纠 纷 350 余件,调解成功率达 100%,涉及 标的金额 500 余万元。

强化素能培训,练就调解队伍"硬核 内功"。健全"年度轮训+专项培训"制 度,实现调解员培训全覆盖,创新开展

"法治微课堂""调解案例分享会""以案 释法"专题讲座等特色活动。今年以来已 组织开展专题讲座5场,聚焦婚姻家庭、 土地流转等高发纠纷类型进行专项指 导,参训人员 200 余人次。通过实景模 拟、案例研讨、跟班学习等多种方式强化 实战训练,全面提升调解员的法律应用 能力和专业调解水平。

延伸服务触角,实现法律顾问"全程 在线"。全面推行"一村一法律顾问"制 度,实现全区村(社区)法律顾问全覆盖, 形成专业支撑与能力建设相互促进的工 作格局。每月组织律师深入基层开展法 律咨询、普法宣讲、纠纷调处等服务,今 年以来累计提供线下法律咨询超 2000 余人次,举办普法讲座覆盖群众5000余 人次。在土地承包、征地补偿等重点领 域,建立法律顾问提前介入机制,组织专 业力量对重大复杂纠纷开展分析研判和 调解方案论证,今年以来法律顾问已参 与调解案件38件,为矛盾纠纷化解提供 了有力的专业保障。

闭环管理纠纷,做实矛盾化解"后半 篇文章"。坚持"预防为主、调解为先",建 立"月排查+季研判"风险排查机制,重 点围绕征地拆迁、债务纠纷等风险隐患 开展常态化排查。健全回访长效机制,通 过电话问询、上门走访等方式随机回访 已调解案件,了解协议履行情况、当事人 满意度及矛盾反弹风险。针对婚姻家庭、 赡养纠纷等易反复类型,建立专项跟踪 台账,持续关注当事人情况,并通过整合 社会资源,积极开展法治宣传与帮扶引 导工作,在法律和政策框架内为当事人 提供尽可能的支持与协助,努力推动案 结事了,促进社会和谐稳定。

### 以赛促学强本领

本报讯 近日,大通区退役军人事 务局联合拥军企业工商银行淮南汇通支 行举办区级退役军人事务系统练兵比武 选拔赛,来自区退役军人服务中心和各 街道(乡镇)、村(社区)退役军人服务站 的业务骨十同场竞技, 通过试卷答题的 形式,全面检验理论素养与业务能力,营 造"比学赶超"的浓厚氛围。

本次选拔赛旨在深入贯彻落实上级 关于提升退役军人服务保障能力的决策 部署,聚焦"以练促学、以比促干"目标, 着力锻造一支政治坚定、业务精通的高 素质队伍。试题内容围绕退役军人工作 主责主业,涵盖思想政治引领、就业创 业、拥军优抚、权益维护、服务保障体系 建设等多方面政策法规及业务知识,重 点考察工作人员实际应用和解决问题的

## 练兵比武展风采

考试秩序井然,参赛选手沉着应考、

认真作答,展现了扎实的知识储备和良好

的精神风貌。来自区退役军人服务中心、 大通街道退役军人服务站和上窑镇退役 军人服务站的工作人员分获前三名。 "这次'练兵比武'是对我们平时学 习积累的一次检验,题目很接地气,很多

都直接关联我们日常为退役军人服务的 工作场景。同时,通过备考和参赛,发现 了知识盲点, 也看到了与其他优秀同事 的差距,明确了下一步努力的方向。"一 位参赛选手在赛后表示。 以赛促学强本领,练兵比武展风采。

大通区退役军人事务局将以练兵比武为 抓手,持续激发系统内业务人员磨炼技 能、优化服务的内生动力,更好服务广大 退役军人,不断提高他们的获得感、幸福 感、荣誉感。

(本报通讯员 周 莹 本报记者 朱庆磊)

## "党建+产业", 葡萄串起"甜蜜"振兴路

本报通讯员 詹宇婷 本报记者 朱庆磊

## 乡村振兴在行动

绿蔓藤影间,葡香满园甜。眼下,大 通区上窑镇红光村 2000 余亩葡萄迎来 丰收季,葡萄园内藤蔓葳蕤,晶莹剔透的 葡萄如同宝石般缀满枝头,空气中弥漫 着清甜果香,果农们穿梭其间娴熟采收, 欢声笑语见证丰收喜悦。这幅丰收图景 的背后,是上窑镇以党建为犁铧,深耕 "责任田",以葡萄产业为支点,撬动乡村 振兴的生动实践。

田间课堂"铸魂",技术下沉育良材, 党员领跑拓富路。面对群众"怕种不好" "愁销路窄"的顾虑,该镇将教学阵地延 伸至田间地头,依托"百个专家团队下基 层"活动,建立长效帮扶机制。农技专家 与乡土人才组成智囊团,为葡萄种植"把 脉问诊、传经送宝",现场传授避雨栽培、 精准施肥等实用技术。老党员带头试种 阳光玫瑰等新优品种,手把手指导"剪枝 留果"实操技巧,把抽象理论化作看得 见、学得来的致富手册,为产业发展筑牢

一线蹲苗"强基",先锋聚力破瓶颈,

闭环服务解民忧。"党员身份不是挂在墙 上,而是要钉在产业链上。"该镇创新推 行"党员助农"行动,在种植、采摘、销售、 售后等关键环节设立党员先锋岗,将主 题党日活动搬进葡萄大棚, 党员干部化 身"田间管家",常态化开展"大棚巡诊", 收集病虫害防治、包装储运等问题清单。 定期召开"葡萄架下议事会",从种植技 术升级到品牌包装设计,一个个发展难 题在党群共商中迎刃而解, 形成闭环服 务机制。

硕果盈枝"兴村",产业融合促增收, 党旗映红致富路。在党建引擎驱动下,红 光村葡萄亩均产值突破万元大关。党员 示范户牵头成立专业合作社,统一种植 标准,打造区域品牌,借助电商平台销往 全国。更可喜的是,产业发展催生"农文 旅融合"新模式,为乡村振兴注入新动 能。通过打造葡萄采摘园,将昔日泥泞小 路变身花香农旅走廊,吸引众多游客前 来采摘。村民们感慨:"跟着党员干,葡萄 园结出'黄金串'。"

葡萄串起振兴路,甜蜜产业富农家。 上窑镇将持续深化"党建+产业"融合发 展机制,培育更多"土专家""田秀才",用 串串葡萄书写"甜蜜答卷"。