准向和极 综合新闻

HUAI NAN RI BAO



淮南日报社出版 国内统一连续出版物号 CN34-0006

网址:Http://www.huainannet.com

2024年7月 31日 星期三

甲辰年六月廿六 总第 15392 期 今日 8 版





高质量党建引领物业行业高质量发展

-市物业管理协会积极探索行业协会发展新路径

本报通讯员 路亚琨 本报记者 鲁 松

近平新时代中国特色社会主义思想

近年来, 市物业管理协会始终坚持把党的领导贯 穿协会发展全过程,持续提升党建工作质效,充分发 挥行业协会优势, 主动承担社会责任, 找准服务行业 发展切入点,以高质量党建引领物业行业高质量发 展,走出了一条行业协会党建与行业发展互促共赢的

强化党建引领,夯实思想根基

市物协房协党支部时刻以"先进党支部"标准要 求抓好党建工作,全面贯彻党的二十大精神,巩固拓 展习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育成 果。认真传达学习各级党委文件精神,组织召开党纪 学习教育动员部署会, 先后集中学习 5 次、专题研讨 2次、支部书记专题纪律党课1次、集中观看警示教 育片1次,努力推动党纪学习教育走深走实。

结合党纪学习教育开展形式多样的主题党日活 动,今年上半年,组织会员单位广大党员开展"依法 治企和合规管理"、春节"送温暖"走访慰问、"情 暖妇女节'救'在你身边"应急救护知识和救援培 训、2024年春季住宅小区绿化养护技能公益培训等 活动,进一步发挥党建引领作用,凝聚行业共识。

聚焦主责主业,提升职业技能

积极做好 2023 年全省物业管理行业发展情况调 研相关配合工作,获得安徽省物业管理协会高度认 可;牵头走访国企、私企、淮南本土以及进淮企业等 具有代表性的会员单位,深入解剖析我市物业服务行 业发展现状及面临的困难,研究物业服务行业发展措 施,为政府决策提供政策建议、推动行业进步提供数 据、智力支撑;召开淮南市物业管理协会第六届第二 次会员代表会暨第六届理事会第二次全体会议,对 10家优秀会员单位、10名优秀通讯员进行表彰。

与此同时,联合省物业管理协会举办 2024 年上 半年物业管理师 (三级) 职业技能等级认定工作, 43 人一次通过,通过率达84%;开展线上教育培训6 次, 先后开展爱国卫生运动月、物业管理行业应急能 力、白蚁科学防治、推进垃圾分类提质增效、住宅小 区消防安全管理工作等主题培训, 均取得良好成效; 2024年以来,协会开展各类活动22次,共计186家 物业企业,3000余名物业参与其中。

立足作用发挥,当好参谋助手

充分发挥政企沟通作用,找准协会作用发挥切入 点,在立法咨询、政策制定、诉求回应、纠纷调处、 信访回复和优化营商环境等方面出力献策,不断拓展 协会作用发挥的领域。

受市住建局委托, 开展城区餐饮业油烟污染专项 整治、快递车辆进小区、电梯安全隐患专项整治等专 题调研13次。通过研究、讨论、汇总,分别向市住 建局和省住建厅反馈 85 条修改意见;参与编制市住 建局关于《承接全市各县区物业服务行业服务质量测 评工作》的调研报告,为决策部门提供参考,为物业 管理参与各方提供借鉴,促进本市物业行业健康稳定

发挥化解矛盾"第一道防线"职能,今年以来投 诉回访回复满意度达98%。积极反映物企痛点诉求, 为优化政商、营商环境作出努力。同时,该协会还将 宣传工作作为提升行业形象的有效载体,努力通过引 导正确的舆论导向, 为物业行业及会员企业营造良好 的发展氛围,努力通过引导正确的舆论导向,为物业 行业及会员企业营造良好的发展氛围。今年以来,通 过各类媒介共计发表宣传报道 187 篇。







助推民营企业 高质量发展

7月29日,位于凤台县电子智 能制造产业园安徽坤泰车辆动力科 技有限公司车间内,工人正在赶制新 能源汽车专用混合动力变速器订单。 近年来, 凤台县不断优化营商环境, 为民营企业精心定制更贴心、便捷、 高效的涉企服务,帮助企业深挖潜 力、激发活力,助推民营经济高质量 发展。

在建项目"五比五看"专项评比打造品质工程

本报讯 为进一步贯彻落实市委、 市政府关于加快交通项目建设决策部 署,按照"前期项目抓深人、新建项目早 开工、在建项目出形象、完工项目圈句 号"的总体要求,淮南交控集团深入开 展在建项目"五比五看"专项评比活动, 全力促进在建项目提速、提质、提效。

该集团牢牢把握当前交通项目建

"五比五看"评价,即比进度、看形象;比 质量、看数据;比安全、看现场;比环保、 看环境;比效益、看执行力,全力破解工 程建设中的困难和问题,加速推进项目 建设,确保项目建设进度、项目形象得 到明显提升。

设有利时机,持续深入开展在建项目

据了解,淮南交控集团成立由纪检

办相关人员组成的"五比五看"评比组, 按照集中检查和日常检查相结合方式, 对施工单位涉及的五大类 37 小项评比 内容进行考核打分,对监理单位涉及的 五大类 23 小项评比内容进行考核打 分。淮南交控集团强化结果运用。将考 核情况纳入年度项目建设工作考评和

监察室、工程管理部、质量安全部、项目

集团公司对施工单位的信用评价管理。 对工作成绩突出的单位予以通报表扬 及一定的经济奖励;对工作开展不利的 单位,进行通报批评、约谈及一定的经 济处罚。目前,已对综合考评得分倒数 的两家施工单位分别给予经济处罚,处 罚款作为综合考评得分前两名的奖 (本报记者 张 鹏)

拼搏让生命绽放光芒

本报记者 周莹莹

助残 爱残 惠残

金色的桂冠,属于胜利者,更属于 拼搏者。在近日举行的 2024 年安徽残 疾人田径锦标赛暨后备人才选拔赛上, 来自淮南的廖雨婷、陈慕贤、杜先成、尹 可松、王嫚、王畅 6 名残疾运动员迎来 了绽放时刻,在他们的共同努力下,为 淮南代表团赢得了一金五银四铜的历 史参赛最好成绩。在赛场上,他们有鲜 花、有掌声,有不甘亦有泪水,但每一场 的奋力拼搏,都充分展现了淮南残疾人 的精神风貌和热爱、进取、顽强、不屈的

因为热爱所以坚持

"那一刻是我生命中值得铭记的一 刻。"回忆起几天前夺得金牌的场景,廖 雨婷的脸上浮现出喜悦的表情。作为一 名即将升上高三的在校生,能从紧张的 学习中抽出时间来训练和比赛,对她来 说实属不易。当记者问道,如何协调训 练和学习的时间分配时,廖雨婷说:"其 实我很享受和大家一起集中训练的半 个月时间,因为那是我在紧张学习之后 最有效的放松时间。

原来是因为热爱! 从 2018 年 11 岁 第一次参加比赛,懵懵懂懂毫无比赛经 验,却取得了跳远项目的银牌,廖雨婷 身上的运动天赋和拼搏精神给市残联 工作人员留下了深刻的印象。虽然平时 并没有接受专业且系统的运动训练,但 是既然决定再次参加比赛,廖雨婷还是 克服困难,认真备赛,并最终取得了女 子 T13(视力组)200 米金牌,也是本次 淮南代表团的唯一一块金牌。

生命因拼搏而绽放

小将陈慕贤今年14岁,也是队里 最小的一名运动员。教练告诉记者,刚 开始训练的时候,小陈缺乏自信,每天 就是埋头苦练,话很少,总是一副心事 重重的样子。教练看在眼里,急在心里, 只能利用训练结束后的短暂时间多跟 付出努力,就会有收获。小陈告诉记者: "因为第一次参赛,心里紧张,怕状态发 挥不好辜负大家的期望。'

功夫不负有心人! 第一次参赛的小 陈获得了男子 T37(肢体组)200 米、400 米两枚银牌,实属不易。获得奖牌后,腼 腆的小陈终于露出自信且阳光的笑容。 大家都说,比赛回来后,小陈像变了一 个人似的,成了一个阳光开朗大男孩。

"为了比赛,我已经很努力了,如果 还能参加下一次的省运会,我一定能拿 金牌!"小陈希望还有机会证明自己。 "教练说过,在一次次的失败中找到成 功,不管做什么都要全力以赴,要拼才

用汗水和泪水铸就荣誉

方程是本次田径赛的一名教练员 兼领跑员,作为第一次参加残疾人比赛 的教练员,方程感触很深。他告诉记者: "作为领跑员,集训时,跟盲人运动员一 起生活、训练,就是为了不断磨合,在奔 跑中增强步调一致、同频共振的默契度 与一体感,这一过程充满努力与汗水。

与方程搭档的盲人运动员名叫尹 可松,是一位20出头的帅气小伙,他的 综合运动能力很强, 训练中积极配合 吃苦耐劳。在黑暗的世界里奔跑,对于 任何一个正常人来说,都是不安与恐惧 的,而尹可松与方程利用手中连接的一 根 10 厘米的引导绳,充分建立了信任 "我就是他的眼睛、他的北斗导航,他就 是我的东风快递,使命必达。"就这样, 通过半个月的集训,两人的默契程度日 趋成熟,终于在最后的比赛中斩获了 200米和400米两个项目的银牌

李辉是淮南特校的一名老师,也是 本次田径赛的教练之一,长期对残疾学 生的教学和训练中,李辉有着自己对残 疾人体育事业的理解和认识,他告诉记 者,对残疾人来说,体育的价值和意义 远不止比赛成绩本身,更是残疾人增强 体质、康复身心、参与社会、实现全面发 展的有效途径。他希望社会上能有更多 的、有运动能力的残疾学生加入到他们 的队伍中来,追逐梦想,实现自我价值, 共同奏响生命最强音

凤台县最美拥军人物工作室牌區 被中国人民革命军事博物馆收藏

创建全国双拥模范城

本报讯 近日,凤台县最美拥军人 物工作室牌匾被中国人民革命军事博 物馆收藏,这是全国首个被国家军事 博物馆收藏的最美拥军人物工作室牌

用最美拥军人物冠名工作室,是 凤台县充分发挥拥军先进典型引领作 用,提高拥军创新活力的一项重要举 措。凤台县最美拥军人物工作室配有专 用会议室一个、专用教室两间、军事训 练基地一个,设置400米军事越障赛 道、激光仿真枪对抗场地等,长期对外 开放。该工作室将国防知识教育贯穿于

活动全过程,针对学生系统化开展半军 事化习惯养成教育、国防知识教育、军 事教育及军事训练活动等。

近年来,凤台县紧跟新时代双拥事 业发展方向,双拥工作根基愈加牢固, 从 2009 年起连续四届获得"全省双拥 模范县"荣誉称号。该县精心打造了双 拥主题公园、双拥大道、双拥示范街区、 双拥公交、双拥特色学校、拥军医院、拥 军警亭等双拥"元素矩阵";先后签约挂 牌 229 家拥军驿站、企业、门店,形成优 惠优待清单600余条:坚持每月一主 题,精心筹划举办各层次、各类型双拥 主题活动,军政军民"同呼吸、共命运、 心连心"的喜人局面正在形成。

(本报记者 贾 静 本报通讯员 刘志伟 常开胜)

激发学习活力

本报讯 近日,凤台县大兴镇对全 镇党纪学习教育部署启动、理论学习、 警示教育、教育宣传等情况开展专项督

以镇纪委书记带队的督查组通过 实地走访、查阅会议记录、台账资料、交 流谈话等方式,对辖区内各党村组织党 纪学习教育开展情况进行了全面检查。 在督查过程中,检查组提出了有针对性 的整改意见,要求各党组织书记提高政 治站位,加强组织领导,对照上级学习 要求,组织好各类学习活动,确保党纪 学习教育扎实有效开展。

督查组要求,各村党支部书记要切 实履行第一责任人责任,加强宣传引 导,始终保持良好的学习氛围,将党纪 学习教育与日常工作紧密结合,不断提 升工作质量和服务水平。各党支部要充

提高发展动力

分利用有利时间,组织召开党员大会, 逐段逐句学习贯彻新修订的《中国共产 党纪律处分条例》,彻底做到学懂、弄 通、严守,把纪律建设摆在更加突出位 置; 各机关党组织要根据本单位实际, 结合主题党日活动,开展多样化、针对 性的学习活动。各党支部通过对流动党 员开展线上送学、对行动不便党员开展 上门送学等方式,全面提高学习参与 率。各党支部及其支委成员要率先垂 范,勇当党纪学习教育的排头兵,坚持 对标对表,严守党纪,真正做到学纪、知 纪、明纪、守纪,把遵规守纪刻印在心, 树立正确的权力观、政绩观、事业观,始 终做到忠诚干净担当,把党纪学习教育 激发的活力转化为推动大兴镇高质量

发展的动力。 (本报通讯员 杨志娟 本报记者 付莉荣)