品读古建筑 唤醒老街区

——浙江城乡古韵走访随笔

文化中国行

于清河坊感受“市声到海迷红雾”的繁盛，在南浔古镇品味“百间楼下水清涟”的氤氲，在廿八都探寻“前村后郭水相通”的熙攘，在龙泉西街赏鉴“春色满园关不住”的旖旎……

自古以来，文人墨客毫不吝啬对江南的溢美之词，把诗句名篇留在浙江的古镇老街。时光流转，相约世界读书日，记者走进这些从漫漫历史长河中走来的古建筑、老街区，静心“阅读”浙江的城乡古韵。

踏入绍兴嵊州之西的崇仁古镇，青石板、古民居，静谧而纯粹，斑驳的墙壁渲染着过往烟尘。古镇中心，一座古老的戏台矗立于四方天井之间。戏台之上，曲悠长、步飞扬。

作为文化大省，浙江拥有历史文化名城20座、名镇94个、名村218个、历史街区107片，名城名镇名村数量居全国第一；历史建筑11063幢，数量位居全国第一；国家级历史文化名镇名村街区85处，数量位居全国第二，形成了“历史文化名城—历史文化名镇名村街区—文物保护单位和历史建筑”的多层次保护体系。

浙江多地践行“最小干预”原则，在保留历史文化建筑空间尺度、景观环境“原汁原味”的前提下，推动历史文化和现代生活融为一体。

建县于东汉时期的丽水松阳，被誉为“最后的江南秘境”。近年来，一场“拯救老屋行动”让当地百余个古村、300多幢老屋重焕新生，1200多幢传统建筑实现挂牌保护，200多座宗祠、20多座古廊桥得到修缮，数字赋能构建起老屋“监管–修缮–利用–体验”全链条保护利用格局。

老百姓生活在历史街区中，保留的不仅是物质形态，更是人居场景。

在衢州江山的廿八都镇，这片“大山里的文化飞地”建筑自成一格，不仅有完整的明清古街，还有融合了浙式、徽式、赣式、闽北客家等多种风格的古建筑。尽可能保留原始模样的古街，浓缩着延续百年的商贾文化、移民文化、方言文化。

“保存老房子、留下老住户”的理念，也唤回了离乡的古镇游子。

“站上梅城太平桥，脚下是清丽的河水，南望是雄壮的澄清门城楼。那一刻，我的游子心总算落了地。”看到历经多轮综合整治而焕然一新的杭州建德梅城古城，在外闯荡多年的年轻人钱敏回来了，并在古城开办了独立咖啡店。

文化基因激活老街风韵，也撬动着人文经济的繁荣发展。

晚春的绍兴卧龙山脚下、环山河边，仓桥直街历史街区里的一间间特色店铺，留住了“最江南”的市井烟火气。在湖州南浔区古镇集群内，轧蚕花、绫绢制作等传统习俗，场景式地呈现着原住民的日常生产生活，文化遗产在活态传承中向美而行。

城池和街巷肌理，一点点重新梳理；宅院、石碑和古井，一处处重见天日；老故事和新业态，正在融合……

赓续历史文脉，浙江如今持续进行各项制度的探索——做细做实历史文化资源普查，建立健全保护对象名录、分布“一张图”，加快实现历史文化保护传承专项规划和实施方案县（市、区）全覆盖。此外，浙江还将通过改造提升历史文化街区，推进“老屋复兴”，推动历史建筑焕发新活力。

五千多年的中华文明赋予了古镇老街持久的生命力，而文化遗产保护与城乡建设的“双向奔赴”，让城乡古韵在浙江大地续写华章。

（新华社杭州4月23日电 记者 王俊禄 段菁菁 唐 弢）

（上接一版）

张志强在主持会议时指出，要进一步强化民声呼应工作体系建设，推动“民声呼应”与12345热线、信访、为企服务等平台整合联动，提高办理质效，做到“民有所呼、我有所应”。要抓实重点领域突出问题治理，推动小区物业管理、水电气网路等基础设施保障、群众身边的生态环境治理等工作迈上新台阶。要提升基层基础管理工作，精准、精细、精致办好50项民生实事，让群众全过程参与其中，提高群众参与感、满意度。要强化发展思维，把改善民生的过程转化为培育新的市场主体、新的经济动能、新的经济业态的过程，推动淮南民生工作开创新局面、再上新台阶。

（本报记者 朱庆磊）

进一步形成大保护大开放高质量发展新格局 奋力谱写西部大开发新篇章

（上接一版）

习近平强调，要坚持推进新型城镇化和乡村全面振兴有机结合，在发展中保障和改善民生。深入实施乡村振兴战略，加大对国家乡村振兴重点帮扶县支持力度，建立低收入人口和欠发达地区常态化帮扶机制，坚决防止发生规模性返贫。学习运用“千万工程”经验，打造具有地域特色的乡村建设模式。发展各具特色的县域经济，培育一批农业强县、工业大县、旅游名县，促进农民群众就近就业增收，因地制宜推进城镇化进程。推进高标准农田建设，扛好重要农产品稳产保供责任，为保障国家粮食安全作出应有贡献。加强农村精神文明建设，推进移风易俗，积极培育时代新风新貌。健全党组织领导的基层治理体系，坚持和发展新时代“枫桥经验”，实现扫黑除恶常态化，保持基层稳定、群众平安。

习近平指出，要坚持铸牢中华民族共同体意识，切实维护民族团结和边疆稳定。民族地区要把铸牢中华民族共同体意识贯彻到发展的全过程和各方面。紧贴民生推动经济社会发展，健全社会保障体系，兜牢民生底线，着力解决群众急难愁盼问题。全面准确贯彻党的民族政策，加快建设互嵌式社会结构和社区环境，促进各族群众交往交流交融。全面贯彻党的宗教工作基本方针，坚持我国宗教中国化方向，持续治理非法宗教活动。深入推进新时代兴边富民行动，加强边境地区基础设施和公共服务设施建设，发展边境旅游等产业，努力实现边民富、边关美、边境稳、边防固。

习近平最后强调，中央区域协调发展领导小组要加强统筹协调和督促检查，中央有关部门要研究提出有针对性的政策举措。西部地区各级党委和政府要扛起主体责任，推动党中央决策部署落实落地。完善东西部协作机制，深化对口支援、定点帮扶。巩固拓展主题教育成果，抓好党纪学习教育，持续整治形式主义为基层减负。完善决策机制，重大政策特别是涉民生政策出台前要进行充分论证和风险评估，实施中出现问题要及时调查、果断处置。打造忠诚干净担当的高素质专业化干部队伍，建立健全考核激励制度，关心关爱基层干部特别是条件艰苦地区干部，激励干部锐意进取、大胆开拓、担当作为。

李强在讲话中表示，要认真学习领会、深入贯彻落实习近平总书记重要讲话精神，既从大处着眼，将西部大开发放到中国式现代化建设全局中定位思考、统筹推进；也从细处着手，根据各地禀赋条件、发展潜力等差异，因地制宜、分类施策。要立足特色优势，培育更多带动区域发展的增长极增长带，筑牢国家生态安全屏障，提升特殊类型地区发展能力，统筹好地方债务风险化解和稳定发展。扩大对内对外开放，主动对接国内其他区域战略，积极融入国际循环，增强西部发展动力活力。

丁薛祥在讲话中表示，要认真学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，完整、准确、全面贯彻新发展理念，统筹推进高质量发展和高水平保护，推动西部大开发不断迈上新台阶。承担好维护国家生态安全重大使命，加强生态保护和修复，提升生态系统多样性、稳定性、持续性。持续深入打好污染防治攻坚战，坚持精准、科学、依法治污，不断改善生态环境质量。加快推动发展方式绿色低碳转型，因地制宜发展新质生产力，积极稳妥推进碳达峰碳中和。

李干杰、何立峰、吴政隆、穆虹、姜信治出席座谈会，中央和国家机关有关部门、有关地方、有关企业负责同志参加座谈会。

矿山一线成长起来的技能大师

——记淮北矿业集团临涣焦化股份有限公司特级技师杨庆

榜样

人物名片

杨庆，淮北矿业集团临涣焦化股份有限公司特级技师，曾获全国煤炭行业技能大师、全国青年岗位能手、安徽青年五四奖章、安徽工匠、安徽省劳动模范等荣誉。

人物寄语

技术是长时间工作经验的积累，作为一线技师，唯有不断学习钻研，才能用匠心创造非凡，用巧手成就卓越。

“通过ABB变频器标准宏，我们可以实现定时控制、定量控制等各种不同的控制逻辑。”近日，在淮北矿业集团临涣焦化股份有限公司DCS综合实训室，特级技师杨庆正在为学员讲解变频器的理论知识，并通过实例加深学员理解。

“杨师傅就是厉害，讲解变频器通俗易懂，没经验的电工也能学会。”青年工人黄平安说。

一个半小时的培训后，杨庆走进甲醇分公司，查看维修后的PLC触摸屏控制系统运行情况，叮嘱电气点检工陈从庆操作注意事项。

甲醇分公司副经理张安逸介绍，不久前，甲醇二期循环水过滤器反洗装置无法使用，初步判断为PLC触摸屏故障，因是进口设备，分公司无人能修，第一时间请来杨庆。

杨庆的拿手绝活就是PLC控制技术，画图、接线、编写程序、诊断故障，无不精准。但凡遇到解决不了的电气故障，杨庆一来总能“药到病除”。到达现场后，杨庆检查发现是PLC电源板内部一个重要模块损坏，需要重新更换调试。

维修中，杨庆一边动手操作，一边讲授要点，一台电脑、一把螺丝刀、一根编程电缆，借助几件普通工具很快完成了更换调试，反洗装置恢复如常。

今年3月，化产分公司更换一台进口变频器，用于控制一期脱硫尾气引风机，设备买来后在参数设置和接线上遇到难题。闻讯赶来的杨庆不急不躁，不到一个小时就完成了变频器的接线及调试。

2003年10月，中专毕业后的杨庆分配到淮北矿业集团许疃煤矿，在机电岗位一干就是16年。这期间，他通过刻苦自学、不断钻研，先后取得矿山机电专业大专和机械工程专业本科学历，专业技能得到全面提升。2019年5月，因专业技术过硬，杨庆被调到临涣焦化，负责参与机电管理、提供技术支持、开展技能培训。

来到临涣焦化的第一天，行李还未安置妥当，杨庆便跟着同事奔赴一线调研，熟悉工艺系统流程，了解设备运行状况。两个月时间，杨庆查阅了近十年公司范围内各类设备发生过的电气故障，仔细梳理原因，逐条编订管控措施，大到规章制度、操作流程，小到各类警示牌的颜色、规格、尺寸，都进行了不同程度的修改完善。

杨庆深知，个人的精力是有限的，想要从本质上提升设备安全运转水平，必须培养更多工匠。

2021年，在临涣焦化公司党委支持下，杨庆依托个人工作室，创新开办电气作业人员实操培训“小班制”教学，规定每个班参培人数控制在15人至30人，开展分阶段、分层次、“手把手”教学。教学包含电气基础技能、PLC编程、DCS培训等多门课程，由浅入深、由表及里，杨庆毫无保留地将一身技艺悉数传授。

近三年来，杨庆带领团队协助兄弟单位处理各类电气设备隐患和故障30余次，完成技改创新20多项，获得1项国家发明专利及22项国家实用新型专利，创效3000余万元。他所带的学员中有13人在省级以上技术比武中获得名次及表彰；有25人次在淮北矿业集团技术比武中获得名次及表彰，涌现出首席名师2人、首席高徒2人、优秀名师10人、优秀高徒11人。“杨庆工作室”获评“安徽省技能大师工作室”“安徽省劳模工匠创新工作室”“全国煤炭行业技能大师工作室”等称号。

杨庆立足岗位、笃行实干，坚持做知识型、技能型、创新型的电气工匠，经历二十一载的磨砺与积淀，成为淮北矿区成长起来的首位“80后工匠大师”和年轻职工争相学习的榜样。

（转载自4月23日《安徽日报》）

安徽省淮南市自然资源和规划局国有建设用地使用权拍卖出让公告

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》等法律、法规，经淮南市人民政府批准，淮南市自然资源和规划局决定以拍卖方式出让两宗地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和规划指标要求：详见《出让宗地具体情况一览表》。

二、中华人民共和国境内外的法人和其他组织均可申请参加本次国有建设用地使用权竞买活动（法律另有规定的除外）。

三、本次出让的详细资料和具体要求，见出让文件。申请人可于2024年5月6日9:30至2024年5月13日17:00前，请在淮南市公共资源交易服务网注册账号，下载出让文件。

四、申请人竞买拍卖地块的，申请人须于2024年5月13日17:00前，按指定账户交纳履约保证金，并在淮南市公共资源交易服务网提交报名材料。经审查，申请人按规定交纳履约保证金，提交的报名材料具备申请条件的，淮南市自然资源和规划局将在2024年5月15日12:00前确认其竞买资格（法定节假日除外）。

五、拍卖时间和地点：本次国有建设用地使用权拍卖会定于2024年5月15日16:00在淮南市公共资源交易中心一楼开标四室（山南新区政务中心F楼）举行。

六、价高者得，本次国有建设用地使用权拍卖出让活动遵循价高者得的原则。

七、工业项目在签订土地出让合同，一次性缴清土地出让金和相关税费后，实行“交地即发证”。

八、如拍卖公告的内容与拍卖出让文件的内容不一致，以拍卖出让文件为准。

九、联系方式：联系地址：淮南市自然资源和规划局

联系电话：0554-2699135

淮南市自然资源和规划局

淮南市公共资源交易中心

2024年4月23日

出让宗地具体情况一览表

地块编号	土地坐落	四至范围	土地面积（实测为准）	不动产单元号	规划用途	现状	出让年限	容积率	建筑系数	绿地率	建筑限高	起始价（万元）	竞买保证金（万元）	备注
HNP24023	潘集区纬一路南侧、创业大道西侧	东至：创业大道 南至：淮南众诺环境科技有限公司 西至：淮南市古沟回族乡伏龙村村民委员会 北至：淮南市潘集区人民政府	18.4697亩/12313.12平方米	340406007013GB00052W00000000	三类工业用地	自行踏勘	50年	≥1.2	≥40%	≤15%	/	拍卖出让总价：517.1510 5年租赁总价：137.53 20年租赁总价：374.49	拍卖出让：259 5年租赁总价：137.53 20年租赁总价：374.49	起始价28万元/亩
HNP24024	潘集区生态大道南侧、创业大道西侧	东至：创业大道 南至：安徽博誉纳米新材料有限公司、淮南市平圩镇谢圩村村民委员会 西至：淮南市平圩镇谢圩村村民委员会 北至：淮南市潘集区人民政府、安徽新鸿药业有限公司	52.9630亩/35308.67平方米	340406007013GB00051W00000000	三类工业用地	自行踏勘	50年	≥1.2	≥40%	≤15%	/	拍卖出让总价：1482.9641 5年租赁总价：394.45 20年租赁总价：1074.04	拍卖出让：742 5年租赁总价：394.45 20年租赁总价：1074.04	起始价28万元/亩

声 明

淮南市金宇房地产开发有限公司许诺放弃淮南市田家庵区湖滨公园城小区配套人防设施、地下车库的使用权和收益权，其使用权和收益权归该小区所有业主所有，特此声明。

淮南市金宇房地产开发有限公司

2024年4月22日

公 示

“东方国际购物中心”项目由我司开发建设,项目于2016年4月18日竣工验收备案。37370.42平方米属小区公共配套部分（其中办公用房678.16平方米、管理用房24.43平方米、物业用房565.15平方米、自行车库2887.53平方米、非人防车库28225.75平方米、人防车库2716.80平方米、水泵房236.06平方米、电信用房34.59平方米、消防用房42.10平方米、社区用房190.11平方米、仓库用房1769.74平方米）无偿给小区内业主使用。

淮南正元置业有限公司

2024年4月23日