

# 中央纪委国家监委公开通报六起形式主义、官僚主义典型问题

新华社北京12月27日电 中央经济工作会议对广大党员领导干部涵养优良作风、推动高质量发展提出明确要求，强调要不折不扣抓落实、雷厉风行抓落实、求真务实抓落实、敢作善为抓落实。形式主义、官僚主义是实现新时代新征程党的使命任务的大敌，必须动真碰硬、靶向整治。日前，中央纪委国家监委对6起形式主义、官僚主义典型问题进行公开通报。具体如下：

河南省信阳市息县在农村人居环境整治中层层加码、检查考评过多过频、搞“面子工程”等问题。息县在推进人居环境整治工作中，脱离实际、违背干部群众意愿随意决策，出台文件“一刀切”要求定期清理本地区国道、省道、县道等主干道两侧野树杂草，留茬高度在10厘米左右。只顾“面子”、不顾“里子”，对主干道两侧反复割草、干净整洁，但村内环境特别是背街小巷脏乱差；对公路沿线某村庄12户房屋“刷白墙”“加青瓦”，但对村内其他房屋未作任何修整，形成鲜明反差，整治工作变形走样。检查考评过多过频，层层加码，信阳市实行“每月一暗访一通报、一季度一考评”，息县实行“每日一通报、每周一排序、每半月一评比、每月一奖惩”，项店镇频繁开展督导检查、观摩评比，采取贴照片等方式通报排名靠前、靠后的村党支部书记，增加基层干部和群众负担。信阳市副市长、息县县委书记汪明君受到党内严重警告处分；息县县委书记管保臣，县民政局局长、项店镇党委书记陈敏受到党内警告处分；息县农业农村局党组书记、局长黄树

伟受到党内严重警告处分，其他责任人员受到相应处理。

新疆维吾尔自治区墨玉县委书记张冠军乱作为、假作为，搞“形象工程”“政绩工程”问题。2017年至2023年，张冠军在乡村振兴迎检等工作中弄虚作假搞“面子工程”，花费大量财政资金在农业园区大门等位置安装大型电子显示屏、建设参观通道，多次组织养殖户临时集中以制造市场繁荣、交易活跃假象；在项目推进中重规模、轻效益，重立项、轻管理，导致大量资产长期闲置，浪费巨额财政资金。张冠军还存在其他违纪违法问题，被开除党籍、开除公职，涉嫌犯罪问题被移送检察机关依法审查起诉。

江西省文化和旅游厅原党组书记、厅长李小豹政绩观扭曲，急功近利，层层加码、脱离实际设定目标问题。2013年至2021年，李小豹在担任萍乡市市长、市委书记期间，不顾实际在萍乡经济技术开发区大肆上马房地产项目，把经开区变成“房地产开发区”；盲目追求政绩，要求全市在3年内建成全国第一个全城“海绵城市”，工程质量问题频发，干部群众反映强烈；急功近利，为全市项目观摩考核设定不切实际的目标，导致一些县区脱离实际花巨资“堆盆景”，甚至弄虚作假项目。李小豹还存在其他严重违纪违法问题，被开除党籍、开除公职，2023年3月因受贿罪被判处有期徒刑十二年。

贵州省政协原党组副书记、副主席周建现在调研中搞形式主义、官僚主义，热衷舆论造势、做表面文章问题。2016年至2021年，周建现在任毕节市委书记期间，搞“打卡式”“作秀式”调研，有时一天

要调研十多个点，到调研点与基层干部握手、说两句话、拍几张照后即离开，不深入了解、解决实际困难。在调研过程中挑剔吃住、专车开道，增加基层负担。热衷搞舆论造势，支持他人写书宣扬其“政绩”，并安排财政资金购买该书，分发给干部学习。周建现在还存在其他严重违纪违法问题，被开除党籍、开除公职，涉嫌犯罪问题被移送检察机关依法审查起诉。

黑龙江省财政厅原党组成员、副厅长薛英杰等人不作为、慢作为、抓落实不力问题。2020年至2021年，薛英杰等人落实上级决策部署不力，未按规定及时分解下达中央财政拨付的部分玉米、大豆等补贴资金，致使巨额补贴资金闲置超1年，其中部分资金闲置超2年，严重影响中央补贴资金使用质效。薛英杰受到党内严重警告处分，其他责任人员受到相应处理。

重庆市沙坪坝区中梁镇党委书记梁小丹等人贯彻耕地保护政策打折扣、乱作为问题。2020年至2021年，沙坪坝区中梁镇党委、政府在未办理农用地转用审批手续的情况下，违法占用耕地442亩（含永久基本农田275亩），用于建设斐然湖绿化景观项目。2020年，国务院对坚决制止耕地“非农化”作出明确部署后，中梁镇有禁不止，仍继续推动项目建设，建成步道、绿化景观等。梁小丹受到党内严重警告处分，其他责任人员受到相应处理。

中央纪委国家监委指出，把中国式现代化宏伟蓝图一步步变成美好现实，必须真抓实干、狠抓落实，坚决反对形式主义、官僚主义。当前一些地方和干部口

号落实差、不作为乱作为等问题依然存在，影响党中央决策部署落地，侵蚀干部群众获得感，必须严抓严治。中央经济工作会议对高质量落实党中央决策部署，纠正形式主义、官僚主义提出明确要求。各级党组织和领导干部要认真学习领会，自觉对标对表，深入检视在落实党中央决策部署上是否做到了不折不扣、雷厉风行、求真务实、敢作善为，力戒形式主义、官僚主义，统筹把握时度效，聚焦、聚力抓落实，以担当诠释忠诚，用实干推动发展。

中央纪委国家监委强调，各级纪检监察机关要把推进中国式现代化作为最大的政治，把坚持高质量发展作为新时代的硬道理，充分履行职能职责，坚决纠正形式主义、官僚主义，确保党中央决策部署落实见效。要紧跟党中央因时因势作出的决策部署，把纠正形式主义、官僚主义作为一项重要工作，聚焦重点岗位、重点领域、重要环节，加强监督检查，打通落实中的堵点淤点难点，纠正执行中的温差落差偏差，确保最终效果符合党中央决策意图。要坚持严的基调、严的氛围、严的措施，强化问题导向，坚决纠正落实党中央决策部署做选择、搞变通、打折扣，不作为、慢作为、乱作为，搞“政绩工程”、做表面文章，抓工作简单机械、层层加码，以及加重基层负担的形式主义、官僚主义等问题，切实把严的标准立起来，把实的作风树起来。要强化系统施治，紧盯领导机关和领导干部，紧盯党性觉悟根源，紧盯政绩观、权力观，科学精准靶向施策，大力发扬真抓实干、担当作为、团结奋斗的时代新风，凝聚磅礴的奋进力量。

## 11月份全国规模以上工业企业利润同比增长29.5%

新华社北京12月27日电（记者 魏玉坤 潘德鑫）国家统计局27日发布的数据显示，11月份，全国规模以上工业企业利润同比增长29.5%，增速较10月份明显加快，利润已连续4个月实现正增长。

“11月份，随着宏观政策效应持续显现，国内需求逐步恢复，工业生产加快回升，工业企业效益持续改善。”国家统计局工业司统计师于卫宁说。

工业企业利润增长明显加快。1至11月份，全国规模以上工业企业利润同比下降4.4%，降幅较1至10月份收窄3.4个百分点，延续3月份以来逐月收窄走势，利润降幅年内首次收窄至5%以内。从当月看，工业企业利润加快回升，加上投资收益相对集中入账，11月份规上工业企业利润同比增长29.5%。

工业企业营收连续5个月回升，带动利润加快恢复。前11个月，规上工业企业营业收入同比增长1%，增速较1至10月份加快0.7个百分点。其中，11月份规上工业企业营

业收入同比增长6.1%，增速较10月份加快3.6个百分点，连续5个月回升，有力带动企业利润增长。

近六成行业利润增长，八成行业利润增速回升。1至11月份，在41个工业大类行业中，有24个行业利润同比增长，利润增长面为58.5%，较1至10月份扩大14.6个百分点；有33个行业利润增速较1至10月份加快或降幅收窄、由降转增，利润回升面为80.5%，较1至10月份扩大7.3个百分点。

装备制造业利润增长加快，拉动作用明显。1至11月份，装备制造业利润同比增长2.8%，增速较1至10月份加快1.7个百分点。其中11月份当月装备制造业利润由降转增，增速为16.2%。

于卫宁说，总体看，1至11月份工业企业利润呈现加快恢复态势。下一阶段，要深入贯彻落实中央经济工作会议精神，着力扩大国内需求，激发各类经营主体活力，大力推进新型工业化，不断增强内生动力，持续巩固工业经济恢复基础，进一步推动工业经济回升向好。

## 今年前11个月全国新增经营主体3020.4万户 同比增长10.5%

新华社北京12月27日电（记者 赵文君）记者27日从市场监管总局获悉，今年前11个月，全国新增经营主体3020.4万户，同比增长10.5%。其中，新设企业916.9万户，增长14.6%；新设个体工商户2092.7万户，增长8.9%。

今年以来，我国经营主体提质扩容，经营主体结构进一步优化，三次产业经营主体占比分别为5.8%、10.2%、84%，“四新”经济企业占比39.4%，发展质量稳中趋好。

为促进经营主体健康发展，市场监管总局今年以来持续优化政策制

度环境，不断丰富助企帮扶措施。完善经营主体信用修复制度机制，累计提前停止公示行政处罚信息84.9万条，移出经营异常名录478.5万条，助力提升经营主体信用水平；探索开展质量融资增信服务，6000余家企业获得质量贷700余亿元；部署开展涉企违规收费专项整治，检查收费单位7.9万家，督促退还21.6亿元；深入推进个体工商户分型分类精准帮扶，建成“全国个体工商户发展网”和“名特优新”培育平台。积极推进“个转企”试点，推动提升发展质量。

## 前11个月全国新增减税降费及退税缓费超1.8万亿元

新华社北京12月27日电（记者 王雨萧）记者27日从国家税务总局获悉，今年1至11月，全国新增减税降费及退税缓费18125.09亿元。

分经济类型看，民营经济纳税人新增减税降费及退税缓费13371亿元，占比73.8%。

分行业划分看，制造业及与之相关的批发零售业占比最高，新增减税降费及退税缓费7597.2亿元，占比41.9%。

分企业规模看，中小微企业受益最明显，新增减税降费及退税缓费11203.37亿元，占比61.8%。

## 四部门对课后服务提出五个“严禁”

新华社北京12月27日电（记者 徐 社）记者27日从教育部获悉，教育部办公厅、国家发展改革委办公厅、财政部办公厅、国家市场监督管理总局办公厅日前联合印发通知，进一步规范义务教育课后服务有关工作。通知提出五个“严禁”：严禁随意扩大范围、严禁强制学生参加、严禁增加学生课业负担、严禁以课后服务名义乱收费、严禁不符合条件的机构和人员进驻提供课后服务。

通知明确，学校课后服务应安排在上课日及完成国家规定课程和学校教学计划之后。学校为学生提供早到校看管和自习、午餐午休看管、晚自习等服务不得纳入课后服务范围。

通知要求，学校开展课后服务要充分征求家长意见、征询学生需求，主动向家长告知服务方式、服务内容、安全保障措施等，由学生和家長自愿报名、自主选课。

通知提出，要因地因校制宜，开设丰富多彩的德育、体育、美育、劳动、阅读、科学、兴趣小组和社团活动等，适当增加学生参加体育锻炼的时间，为有需要的学生提供辅导答疑和学习拓展指导，促进学生全面发展。不得利用课后服务时间组织学生刷题备考、讲授新课或集体补课。

通知要求，不得以课后服务名义擅自增加收费项目、扩大收费范围，不得违背学生家长意愿强制收费或捆绑收费，不得通过家长委员会、第三方机构等收取课后服务费。地方和学校要按本地区规定对家庭经济困难学生减免课后服务相关费用。学校要严格执行收费公示制度。

通知提出，要建立第三方机构进校园遴选审核机制，形成机构名单、服务项目及引进费用标准，加强日常监管并建立动态调整机制。要建立校外引进人员资格审查机制。根据通知，各地要对区域内课后服务实施情况进行全面排查，调整完善相关政策措施，并于2024年春季学期起正式实施。

## 注销公告

淮南市建发施工图设计文件审查有限公司于2023年12月20日经股东决定，同意采用吸收合并注销的方式，注销本公司，并于同日成立清算组，清算组成员为吴旻、李方远、李伟、陈秀云、张亮、黄宝胜，请公司债权人于本公告发布之日起45日内向本公司清算组申报债权，特此公告！

联系人：张 亮  
电话号码：6650602  
淮南市建发建筑勘察设计有限公司  
2023年12月27日

## 临时教学点的多彩课堂

12月27日，在积石山县柳沟乡，学生走进尔集春蕾小学临时教学点。

随着震后生产生活秩序逐步恢复，甘肃临夏州积石山县当地中小学本周按照“线上与线下相结合、学校教学与临时教学点相结合”的原则有序复课，150多个临时教学点开课，千余名教师下沉一线开展教学辅导。

新华社记者 范培坤 摄



## 2023 楼市看点：构建发展新模式 定义居住新理念

### 新华视点

2023年，各地不断调整优化房地产调控政策，楼市政策利好叠加持续发力显效，市场改善空间巨大。

如何更好释放住房消费潜力？如何构建房地产发展新模式？2023年房地产业发生的深刻转型，不仅改变了许多人对房地产市场的认识，也在重新定义未来的居住理念。

楼市政策利好叠加部分地区市场表现更加活跃

“楼市新政一出，我们门店就有经纪人开单，一下子开了两三单。”上海浦东金桥板块一家品牌房产中介店长老张告诉记者。

近日，北京和上海同步调整优化楼市调控政策，进一步释放刚性和改善性购房需求。“我们门店主打改善型住宅市场。政策调整后，千万元的房产，最高能省税50多万元，成交意愿大幅上升。”老张说。

降低购房首付比例、下调住房贷款利率、调整普通住房标准，新政利好对新房市场的影响也不小。在上海，不少售楼处的来访量翻倍，部分楼盘在政策优化后的首个周末签约量提高了20%。

“楼市政策暖风释放一系列积极信号，部分地区房地产市场表现更加活跃。尤其是四季度以来，武汉、郑州、西安等城市成交显著放量，均创下半年来新高，原因在于刚需和改善性需求的加速释放。”克而瑞集团董事长丁祖昱分析说。

调整住房公积金支持政策、降低首付比例及房贷利率、发放购房补贴、优化限购政策、首套房“认房不认贷”……今年以来，各地各部门适时调整优化房地产调控政策的力度明显加大、节奏加快，

一系列政策措施取得积极效果。

据不完全统计，截至目前，大多数二线城市全面取消限购；还有不少地方，如天津、成都、杭州等，针对局部区域进行了限购政策的优化。

住房城乡建设部政策研究中心副主任浦湛说，今年以来，二手房和新房交易总量实现同比正增长。1至11月，全国二手房网签交易面积和新建商品房网签交易面积总和同比增长超过10%，部分主要城市二手房成交量占新房和二手房交易总量的比重超过50%。

国家统计局最新发布的数据显示，11月份，70个大中城市商品住宅交易规模有所上升，销售价格环比总体延续降势，同比有升有降。

国家统计局新闻发言人刘爱华表示，从房地产领域主要指标变化趋势来看，一些指标呈现边际改善迹象，这说明房地产领域一些优化调整的政策在持续发力显效。房地产市场目前仍处于调整之中，这种短期调整从长期看有利于房地产市场平稳健康发展。

### 积极稳妥化解风险 加快构建房地产发展新模式

当前，我国房地产业发展发生深刻转型。受访业内人士和专家普遍认为，我国住房已告别短缺时代，要想实现房地产市场的新平衡，亟需建立“新的循环”，构建房地产发展新模式，推动房地产高质量发展。

中央财办有关负责同志表示，加快构建房地产发展新模式，是破解房地产发展难题、促进房地产市场平稳健康发展的治本之策。当前，我国房地产市场正处于转型期，虽然遇到了一些困难，但持续发展仍然有广阔的前景和坚实的支撑。

一方面，积极稳妥化解风险。持续抓

好保交楼保民生保稳定工作，稳妥处置房企风险；另一方面，新的房地产发展模式在逐步建立之中。针对房地产高质量发展面临的突出矛盾和问题，完善相关基础性制度，为构建房地产发展新模式奠定良好的体制基础。

——保障性住房建设、“平急两用”公共基础设施建设、城中村改造等“三大工程”正在推进。截至今年11月底，全国城中村改造入库项目406个，预计总投资1.8万亿元。新一轮保障性住房规划建设启动，上海、济南、青岛、福州、长沙等城市已开工一批项目。

旧城改造等需求可改善民生并有力拉动投资。上海交通大学教授陈杰分析，我国城镇住房存量目前已超过300亿平方米，且在推进。截至今年11月底，全国城中村改造入库项目406个，预计总投资1.8万亿元。新一轮保障性住房规划建设启动，上海、济南、青岛、福州、长沙等城市已开工一批项目。

旧城改造等需求可改善民生并有力拉动投资。上海交通大学教授陈杰分析，我国城镇住房存量目前已超过300亿平方米，且在推进。截至今年11月底，全国城中村改造入库项目406个，预计总投资1.8万亿元。新一轮保障性住房规划建设启动，上海、济南、青岛、福州、长沙等城市已开工一批项目。

——“租购并举”，支持住房租赁市场发展，着力解决新市民、青年人等群体的住房困难问题，是构建房地产发展新模式的重要一环。数据显示，今年全国筹集建设保障性租赁住房已完成约200万套（间）。近两年来各地已完成保障性租赁住房投资超过6000亿元，可解决近1500万新市民、青年人的住房困难。

——一系列新制度正在探索之中，建立“人、房、地、钱”要素联动的新机制，研究建立房屋体检、养老金、保险三项制度，研究建立城市设计管理制度等。

### 瞄准品质升级趋势 持续深挖住房消费潜力

在湖北武汉蔡甸区新天大道某楼盘开发处，前来买房的胡女士说：“选这儿的房子，是因为它公摊小、密度低，户型设计好，户外公共空间大，提供物业服务的企

业口碑不错，周边医院、交通配套方便。”

该楼盘开发商武汉城建集团项目负责人余志刚告诉记者，当下人们的住房需求正在迭代升级。从小客厅、大房间到大客厅、小房间，到讲究居住空间的均衡性、多功能性，再到更加注重与自然、外居的融合空间，人们对住房已从简单的居住需求转向高品质多元化需求。

“从原来的‘比拼规模’到现在的‘比拼交付力、品质力’，房地产企业的未来在于质量、科技和服务，谁能为群众建设好房子、提供好服务，谁才会有市场、有发展。”武汉市住房保障和房屋管理局房地产开发管理处处长陈浩说。

“目前市场上购房需求仍然充沛，居民改善居住条件的愿望强烈。随着政策效果持续释放，市场推出更多适配好产品，购房潜力将逐步释放。”贝壳研究院首席分析师许小乐说。

广东省住房政策研究中心副主任李宇嘉说，我国正在加快房地产供给侧结构性改革。在住房产品供给方面，根据各城市的真实需求确定土地出让指标，建立人口流入与土地供应增匹配的“人—地”挂钩机制；调整普通住宅标准，鼓励企业设计更好的住房产品，调控手段从行政手段向税收等经济手段过渡。

住房城乡建设部部长倪虹表示，在理念上，要始终坚持“房子是用来住的、不是用来炒的”定位，以满足刚性和改善性住房需求为重点，努力让人民群众住上好房子。好房子的标准是绿色、低碳、智能、安全，让群众住得健康，用得便捷，成本又低，放心安心。“好房子、好小区、好社区、好城区”是实现人们对美好生活向往的题中应有之义，也是政策持续发力的方向。

（新华社北京12月27日电 “新华视点”记者 王优玲 郑钧天 宋立胤）