

# 淮南日报

## 综合新闻

HUAI NAN RI BAO

淮南日报社出版

国内统一连续出版物号 CN34-0006

网址:Http://www.huainanet.com

2023年9月15日 星期五

癸卯年八月初一

总第15169期 今日8版

A1



### 防范非法集资

### 建设美好生活

#### 如何防范非法集资:

- 一要理性,不要侥幸。天上不会掉馅饼,掉下来的不是“圈套”就是“陷阱”。要坚守理性底线,不要被赌博心态和侥幸心理蒙蔽双眼。
- 二要稳健,不要冒险。高收益意味着高风险,还可能是投资骗局,不冒险投资!
- 三要警惕,不要盲目。“收益丰厚、机会难得”都很可能是忽悠,一定要警惕、警惕、再警惕!多留个心眼儿,绝不要盲目“随大流”投资。



淮南市政府金融监管局  
交通银行  
BANK OF COMMUNICATIONS

## 淮南住房公积金有关使用政策有新调整更惠民

- 单职工缴存最高可贷50万元,双职工缴存最高可贷65万元
- 住房公积金贷款额度由缴存余额15倍调整为25倍
- 继续支持职工提取公积金支付购房首付款

本报讯 9月13日,淮南市住房公积金管理中心发布《关于调整我市住房公积金有关使用政策的通知》,经市住房公积金管理委员会研究同意,对我市住房公积金有关使用政策进行调整,更好发挥住房公积金制度保障作用,助力更多群众早日实现“安居梦”。

“优化公积金政策是支持住房消费、支持刚性和改善性住房需求的重要手段之一。”市住房公积金管理

中心负责人告诉记者,此次我市住房公积金有关使用政策调整主要体现在三个方面:一是上调住房公积金贷款最高额度,单职工缴存住房公积金的,最高额度调整为50万元,双职工缴存住房公积金的,最高额度调整为65万元;符合国家生育政策生育二孩及以上子女家庭购买首套普通自住住房申请住房公积金贷款的,贷款额度在原可贷额度基础上最高上浮20%,即单职工缴存最

高不超过60万元、双职工缴存最高不超过78万元。二是调整住房公积金贷款额度计算倍数,住房公积金贷款额度由缴存余额15倍调整为25倍,最高不超过公积金贷款额度上限。三是继续支持职工提取公积金支付购房首付款,缴存职工在我市购买新建商品住房可提取住房公积金支付购房首付款。新政自9月13日起执行。

“民以食为天,居以房为先。住房

是重大民生问题,关系着老百姓的切身利益。”市住房公积金管理中心负责人表示,将以开展主题教育为契机,坚守住有所居的制度初心,持续深化“一改两为”,进一步优化公积金管理模式,提高资金使用效率,提升便民服务水平,奏响住房公积金“惠民曲”,为推动淮南高质量发展、增进民生福祉作出更大贡献。

(本报记者 朱庆磊  
本报实习生 刘羽佳)

《安徽日报》9月14日二版报道

## “腾笼换鸟”腾出发展新空间

安徽日报记者 柏松 通讯员 朱庆磊

### 主流媒体看淮南

记者日前来到淮南大通工业新区的中辉科技产业园项目施工现场,施工人员正在进行项目临时驻地建设,为项目开工作前期准备。

“我们8月初进场施工,目前正在开展项目临建、原厂房拆除清理等工作,后续将开展厂房、办公和生活用房建设,预计年底交付2号厂房,项目整体于2024年8月建成。”中交建筑集团有限公司项目技术施工负责人来鹏飞说。

大通区狠抓招商引资,与广东中辉绿建移动房屋科技有限公司签约,引入了中辉科技产业园项目。项目急需落地,但面临选址难题。为提高存量土地利用效率,该区推动中矿机械厂的土地进行了法拍,由平台公

司——淮南市城市更新建设投资有限公司取得,然后将土地供给中辉科技产业园,实现了互利双赢。

园区土地、厂房等资源是有限的,如何盘活闲置资源、释放发展新活力是个新课题。近年来,大通区深入贯彻新发展理念,采取“腾笼换鸟”方式,引入新产业、新行业,优化整合江南一柱天、双辰机械、长淮机电、创立煤机中矿机械等一批企业,通过兼并重组、收购、租赁等方式,使企业闲置资产重新恢复利用,让有限的土地资源创造更大的价值。

“腾笼换鸟”腾出发展新空间。我们把着力点放在引进、培育符合新发展理念的好项目、大项目上,推动全区经济高质量发展。”大通区政府相关负责人告诉记者,该区抢抓长三角一体化发展等重大战略机遇,组建了招商工作组和驻点招商组,大力开展精准招商、委托招商、产业链招商,引来了一批优质企业和项目,为高质量发展注入新动能。

## 量化积分“解锁”党员教育管理“新密码”

本报讯 凤台县把党员量化积分管理作为教育党员、管理党员的重要抓手,为激励党员作用发挥、加强党员队伍建设探索新路径。

制定“一张清单”,确保标准衡量有度。该县因类施策,对在职业党员实施“目标式”管理、对在家务农党员实施“定岗式”管理、对外出务工流动党员实施“跟踪式”管理、对年老体弱党员实施“关爱式”管理,让党员对号入座、各尽其才。党员教育管理量化积分以百分制计算,由基础项、加分项、减分项、一票否决事项4部分组成,内容涵盖政治坚定、品德高尚、能力过硬、作风优良等要素。紧扣党员参与党员教育、履行义务、行使权利、发挥作用等重点,制定党员教育管理量化积分清单,推动党员表现可量化、能评价。选取桂集镇、尚塘镇等4个乡镇开展试点,根据不同领域党员特点,对量化积分内容进一步细化完善。2023年启动党员量化积分制管理试点工作以来,共有239名党员参与量化考核。

严密“一套程序”,确保评定执行有力。该县以村党支部为单位成立量化积分评定小组,小组成员由乡镇组织委员、包村干部、村党组织书记、村务监督委员会主任、村小组长、党员代表和群众代表担任。按照“一人一本、一事一记、量化积分、动态管理”的原则,为每名党员制作发放“党员积分证”。建

立健全“党员自主申报、党支部收集汇总、党大会评定”的评分制度,规范运行“一支部一办法、一党员一登记、一季度一汇总”机制,记录评比党员周期积分。积分累计周期内,由各党支部党员代表对党员按时参加组织生活、参与志愿服务、所受奖惩等情况做好登记汇总,每月月底召开评定小组会议对党员积分情况进行逐一确认,每季度在村务公开栏和党建微信群中同步公示党员积分情况,接受党员和群众监督,把党员教育管理“账本”公开透明化。党员根据积分分值对应等级参与商品兑换或价格优惠,兑换之后积分清零,进入下一轮积分累计周期。

注重“一个结果”,确保管理运用有效。该县把党员量化积分作为党员年度考核和星级评优的重要参考依据,量化积分分值超过80分的原则上定为“优秀”等次,颁发年度优秀共产党员荣誉证书等进行激励;低于60分的直接定为“不合格”等次,按照有关规定和处置程序予以通报批评,同时确定一名优秀党员进行“一对一”结对帮带。从村级组织运转经费或村级集体经济收入中列支一部分经费,打造“党员积分超市”,根据积分分值可参与超市商品的兑换或打折,用实物奖励充分调动党员参与基层治理、乡村振兴、志愿服务等工作的积极性。

(本报记者 贾静  
本报通讯员 闪玉玉 常开胜)

## 优化登记程序助力企业“安家乐业”

本报记者 苏强 本报实习生 刘羽佳

### 争创一流营商环境

### 淮南在行动

市营商环境办公室 淮南日报社 联办

“真的太方便了,以前我们公司也办理过跨市迁移手续,最快也要一周才能办理完成。现在我们从肥东县迁入到谢家集区再也不用两地来回多次跑了,当场就办理完了跨市迁移手续,现在的办理流程真是太优化、太暖心了。”日前,在谢家集区市场监督管理局办理完企业跨市迁移事项的孙先生对省内企业直接迁移新措施赞不绝口。

据了解,以前由于不同地区之间的登记监管档案信息不共享、迁出迁入两地审批,企业迁移需要在迁入地办理准迁手续,后到迁出地办理迁出登记,待档案邮寄至迁入地后,再到迁入地办理迁入登记及企业住所等事项的变更登记,全程需要在两地办理,多

次申请,办理时限较长,造成企业“多地跑”“折返跑”,企业“迁移难”成为企业办事的堵点痛点。

为进一步优化营商环境,破解企业“迁移难”问题,谢家集区市场监督管理局优化登记程序,积极落实企业直接迁移措施,将原先的迁入预审、迁出登记、迁入登记3个环节,整合为迁移登记1个环节,申请人免于在迁入、迁出地两地来回跑动,只需要到迁入地直接办理迁移登记,各地区之间审批人员一对一、点对点联络,帮助企业完成登记数据迁移,档案内部流转流程,有效降低了企业迁移成本,提升了企业的获得感和满意度。

采访中,谢家集区市场局负责人表示,将在企业直接迁移举措的减流程、减时限上持续发力,最大限度让群众少跑路、少折腾,助力企业快速“安家乐业”,真正做到“进一扇门,办两地事”,并继续精准发力,延伸服务链条,优化办事流程,让企业和群众真正体会到效率、收获满意,为企业迁移“松包袱”,努力营造稳定、公平、透明的营商环境。

## “扫黄打非”专项检查护航开学季

本报讯 为孩子们营造健康成长的良好社会环境,持续推进“护苗”专项行动,近日,淮南经开区开展“扫黄打非”专项整治行动,对校园周边文化市场进行专项检查,护航开学季,全力保障青少年儿童健康成长。

行动中,淮南经开区“扫黄打非”工作领导小组办公室联合该区社会发展局、公安分局工作人员组成检查组,深入该区多所学校周边书店、文具店、印刷企业等进行检查。检查中,执法人员围绕营业执照与售卖物品是

否相符,是否有出售低俗、暴力、迷信等有害内容的出版物,是否销售侵权盗版等非法出版物及有害信息等进行仔细检查。同时,执法人员还向各场所经营者宣传未成年人保护相关法律法规,提高经营者法律意识,做到规范经营。

下一步,淮南经开区将继续加大文化市场的日常巡查、突击检查和综合整治力度,确保辖区文化市场健康有序,切实守护未成年人健康成长。

(本报记者 吴巍)

## 北京师范大学淮南实验学校落成

9月13日下午,北京师范大学淮南实验学校落成暨开学典礼举行。该校高质高效建成并招生投用,是深化安徽省人民政府与北京师范大学省校合作、落实国家创新驱动发展战略、服务区域创新发展的一项重要举措。我市将一如既往地重视、支持学校的发展,在办学条件、师资队伍等方面持续加大投入,为学校办学创造良好条件、营造良好氛围。图为学校落成暨开学典礼仪式场景。

本报记者 张越 摄



## “小积分”撬动乡村治理“大能量”

本报记者 周莹莹 本报通讯员 柴化洋 熊文田

### 乡村振兴在行动

“5积分就能兑换一盒牙膏,10积分可以兑换洗衣粉、抽纸、毛巾,30积分还能兑换一桶大豆油呢。”9月11日,毛集实验区焦岗湖镇孙台村迎来了今年的第三次乡村振兴积分兑换活动。村民孙多荣用23积分兑换了洗衣粉、牙膏等物品,高兴地向记者展示着她的“战利品”。

兑换现场,展示台面上摆放着花生油、卷纸、沐浴露、洗衣液等生活用品,村民们齐聚一堂,大家拿着自己的积分手册来到村部,井然有序排队兑换积分相应的物品。当天,共有157户村民兑换奖品,累计兑换积分3667分,兑换物品178余件次。

“如何调动广大村民参与村庄治理、推动移风易俗等方面,我们仍需持续下功夫。积分制的推行为我们工作开展提供了有力抓手。村民在获取积分兑换物品的同时,也收获了参与乡村治理的成就感,对镇、村的归属感也进一步增强了。”毛集镇党委书记杨晓晖对积分制工作充满信心。

积分有价值,让乡村治理“活力满满”

“乡村振兴积分制”是毛集实验区今年激活乡村治理的一个新尝试。全区结合农村人居环境整治和乡风文明建设,探索推进乡村治理、弘扬传统文化,激发广大群众参与乡村振兴的积极性和主动性,试行乡村治理积分制管理,在行政村创新开设“乡村治理积分兑换超市”,重点围绕人居环境整治、乡风文明建设、清单清单等建立积分体系,鼓励村民主动参与村级治理事务来获取“积分”,构建全民共建共享的乡村治理工作格局。

“大家做好屋里院前和房后屋后的环境卫生,不仅可以改善家庭面貌,还可以获取积分兑换生活用品。只要大家用心付出,都能有满意的收获。”在积分兑换超市内,该村负责人向前来咨询的村民们进行耐心细致的解释。

群众参与,激活基层治理“一池春水”

“实施了积分制后,不少村民开始抢着干了,村民参与乡村治理的积极性被调动起来了。”谈起积分制带来的改变,毛集镇有关负责人深有感触。“村民之间互相学习,还形成了比赛拿积分的良好氛围,小小积分激活了村民们你追我赶的劲头,村容村貌、良好家风、矛盾纠纷化解等工作都有了一定提升。”

今年以来,毛集实验区坚持以党的建设为引领,以群众需求为导向,探索乡村振兴积分管理制度,并选取孙台村为试点,把基层治理从“任务命令”转为“激励引导”,村民从“要我参与”变成“我要参与”,用积分“兑”出了基层治理新面貌。

推行积分兑换超市以来,改变了传统“我们干,群众看”的模式,村民们对照评分标准积极查漏补缺,规范自身行为,形成了“赚积分、比积分”的新风尚,促进村民形成“勤劳致富光荣”的良好氛围。下一步,该区将继续完善积分制管理和应用力度,不断推进党建引领基层治理向纵深发展,以“小积分”兑换“大幸福”,切实提升群众获得感、幸福感、安全感,激活基层治理“一池春水”。

网格员服务,打通基层治理“最后一公里”

方保全是孙台村的一名老党员,也是一名优秀的网格员。“我们平时积极协助村委会开展各项工作,定期去村民家里指导房前屋后的环境卫生清扫,也会主动参与村民的矛盾纠纷化解,为村里的美丽和平安建设贡献一份力量。”

毛集实验区在推进基层治理中实行网格化管理,由村小组长、村务监督员、党群理事会成员、有威望的群众代表等组成网格员,充分利用网格员“人熟、地熟、社情民意熟”的网格优势,将工作力量铺排分散,广泛运用在人居环境整治、安全生产、森林防火、防止返贫监测、政策宣传等重要工作中,主动排查化解矛盾纠纷,真正做到小事不出村、大事不出镇,切实打通基层治理“最后一公里”。