

10.79 亿网民如何共享美好数字生活？

——透视第 52 次《中国互联网络发展状况统计报告》

28 日，中国互联网络信息中心在京发布第 52 次《中国互联网络发展状况统计报告》。报告显示，截至 2023 年 6 月，我国网民规模达 10.79 亿人，互联网普及率达 76.4%；数字基础设施建设进一步加快，万物互联基础不断夯实；各类互联网应用持续发展，多类应用用户规模获得增长……

数据的背后折射出哪些新趋势，10.79 亿网民如何共享美好数字生活？

数字惠民更可感可及

报告指出，截至今年 6 月，我国移动电话基站总数达 1129 万个，其中累计建成开通 5G 基站 293.7 万个，占移动基站总数的 26%。移动互联网累计流量达 1423 亿 GB，同比增长 14.6%。

“我国接入移动互联网与千兆光纤网络的规模持续增长，网民平均上网时长继续增加，移动和固定宽带下载速率均有所提升。”中国互联网络信息中心互联网发展研究部主任王常青在发布报告时表示，互联网服务体验与用户获得感进一步提升。

农村网络基础设施基本实现全覆盖，农村数字经济新业态新模式不断壮大。“我国农村网民规模超过 3 亿，

5G 网络覆盖所有地级市城区、县城城区；上半年全国农村网络零售额达 1.12 万亿元；农村在线教育普及率为 22.5%，农村在线医疗普及率为 22.8%，数字惠民服务扎实推进，互联网助力农村展现新气象。”王常青说。

报告还指出，信息无障碍能力持续增强，互联网应用适老化改造深入推进。“1735 家主流常用网站和手机 APP 完成适老化改造。一批优秀改造案例在全国推广应用，持续温暖‘快时代’中的‘慢人群’。”中国互联网络协会副理事长毛伟说。

智慧生活更有温度

报告显示，截至今年 6 月，三家基础电信企业发展蜂窝物联网终端用户 21.23 亿户，较 2022 年 12 月净增 2.79 亿户，占移动终端连接数的比重为 55.4%，万物互联基础不断夯实。5G 应用已经融入 60 个国民经济大类，加速向工业、医疗、教育、交通等重点领域拓展深化。

从人人互联到万物互联，数字场景生态不断丰富。

一方面，应用场景不断更新，给智慧生活带来新体验。“使用过个人

可穿戴设备上网、智能家居设备上网、车联网设备上网的比例分别为 22.5%、21.4%和 16.8%。”王常青说，智能设备有效提升数字生活的幸福指数。

另一方面，优质内容供给持续加强，推动构建良好网络内容生态。

“报告指出，截至 6 月，我国网络视频用户规模为 10.44 亿人，用户使用率达 96.8%。”中国网络视听节目服务协会副秘书长周结认为，各大网络视频平台继续坚持高品质内容创作，探索影视工业化道路，网络视频行业发展态势向好。

周结说，各平台持续加强优质内容创作，不断提高节目品质，打造了一批有思想、有内涵、正能量、高质量的节目，充分发挥优秀作品的示范引领作用，带动用户黏性提升。同时，长、短视频平台之间由竞争转向合作，推动内容、用户、创作者多方共赢。

网民数字技能持续提升

国家信息中心首席信息师张新红认为，作为建设网络强国、数字中国的一项基础性、战略性、先导性工作，提升全民数字素养与技能有助于弥合数字鸿沟，推动数字经济与数字社会

高质量发展，增进人民群众的数字化体验感和获得感。

根据报告，2023 年上半年，各类数字化产品及服务加速渗透，网民掌握数字技能水平稳步提升。截至 6 月，至少掌握一种初级数字技能（能够使用数字化工具获取、存储、传输数字化资源）的网民占比 86.6%；至少掌握一种中级数字技能（能够使用数字化工具制作、加工、处理数字化资源）的网民占比 60.4%，较 2022 年 12 月增长 2.1 个百分点。

同时，各地政府多措并举，从环境侧加强政策指导，从需求侧加强宣传引导，从供给侧降低使用门槛，促使重点群体逐步掌握数字技能。

王常青说，截至 6 月，学生网民中至少掌握一种初级数字技能的比例达 98.5%，50 至 59 岁网民中至少掌握一种初级数字技能的比例为 72.8%，60 岁及以上网民中至少掌握一种初级数字技能的比例为 54.6%。

“伴随着数字技能的稳步提升，广大网民将更好共享数字时代美好未来。”张新红说。

（新华社北京 8 月 28 日电 记者 王思北）

“认房不用认贷” 将为购房者带来哪些实惠？

推动落实购买首套房贷款“认房不用认贷”政策措施，延续实施支持居民换购住房有关个人所得税政策……近日，我国房地产政策持续调整优化。这些政策将为居民购房带来哪些便利和实惠？

住房城乡建设部、中国人民银行、金融监管总局近日联合印发《关于优化个人住房贷款中住房套数认定标准的通知》。通知明确，居民家庭（包括借款人、配偶及未成年子女）申请贷款购买商品住房时，家庭成员在当地名下无成套住房的，不论是否已利用贷款购买过住房，银行业金融机构均按首套房执行住房信贷政策。

“认房”或“认贷”是银行在发放住房按揭贷款时评判首套房、二套房的标准，其中“认房又认贷”最为严格，指的是即便第一套房贷款已还清，但因有贷款记录，再置换时仍被认定为购买第二套住房，从而执行更高比例首付及房贷利率。

住房和城乡建设部政策研究中心研究员浦湛说，在“认房不用认贷”政策落地城市，将以家庭为单位，包括借款人、配偶及未成年子女在内，只要在当地没有住房，即使有贷款记

录，购房时可按首套来执行贷款政策，享受首付比例和利率优惠。

对于置换家庭来说，“认房不用认贷”政策将带来利好。福州市民陈女士怀孕已经 6 个月了，她盼着新政早点落地。“宝宝降生后，想换个大房子。”她给记者算了一笔账：之前看中的一套 220 万元的住房，按照现在政策，首付 40%，要 88 万元，如果能‘认房不用认贷’，首付 30%，首付可少付 22 万元。

中国城市规划设计研究院住房与住区研究所所长卢华翔说，在一些首套与二套房首付比例差距较大的城市，若及时跟进落实“认房不用认贷”政策，将为购房者带来更多利好。

对于曾在外地贷款购买过住房，现因工作地迁移等原因在当地无房的新市民，“认房不用认贷”能帮助其降低购房门槛。新落户广州的“90 后”市民郝先生说，自己一家三口在南京有房，去年已还清房贷。“但按照‘认房认贷’情形，我们在广州首次买房，即便卖了南京的房子，再买房也要 7 成首付。如果‘认房不用认贷’落地，不用卖掉南京的房子也能享受首套 3 成的首付资格，利率也许

也能按首套进行。”

一些居民家庭虽然已利用贷款购买过住房，但后来因创业、经商、治病、子女上学等需要资金，将其拥有的住房卖掉，实际上名下已无住房了。中国房地产估价师与房地产经纪人学会会长柴强说，“认房不用认贷”情形下，购房人能否享受首套房贷款的首付比例和利率优惠，本质上是看购房人目前名下有无住房，该政策落地更加符合居民购房需求和实际。

在“认房不用认贷”情形下，首套房贷款利率可以降低，减少“月供”，提高购房支付能力，减轻购房负担。据贝壳研究院监测显示，2023 年 7 月份，百城首套主流房贷利率平均为 3.90%，二套主流房贷利率平均为 4.81%。以天津为例，100 万贷款 25 年在“认房不用认贷”情形下产生的利息比“认房认贷”情形下节省 16.8 万元。

通知明确，此项政策作为政策工具，纳入“一城一策”工具箱，供城市自主选择。

浙江工业大学中国住房和房地产研究院院长虞晓芬说，我国房地产市场城市间分化差异大，“认房不用认

贷”政策被纳入“一城一策”工具箱，允许地方根据本地房地产市场供求关系和价格走势等因城施策，可助力房地产市场长效机制的建设与完善。

在居民换房个税优惠政策方面，财政部、税务总局、住房城乡建设部日前发布公告称，自 2024 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日，对出售自有住房并在现住房出售后 1 年内市场重新购买住房的纳税人，对其出售现住房已缴纳的个人所得税予以退税优惠。

据介绍，这一政策总结起来即是“换房可退个税”。业内人士表示，对于大部分城市来说，换房可以节省 3 万至 5 万元税费，而北京等城市部分房源能节省更多税费。交易房屋情况不同，个税征收情况也不同。

“这是一个延续实施的政策。”中国社会科学院财经战略研究院财政研究室主任何代欣表示，财政部等部门去年出台的支持居民换购住房有关个人所得税政策将于今年底到期，三部门明确将这项政策延续实施至 2025 年底，有助于继续支持居民改善住房条件。

（新华社北京 8 月 28 日电 记者 王优玲 申铖）

锚定“提质扩量增效” 奋力打造“制造强市”

（上接一版）

降本增效行动持续提高行业及企业效益水平。深化“亩均论英雄”改革，初步构建了优化资源配置政策体系。全市参评规上工业企业 736 户，亩均税收

8.39 万元，较上年度同比增长 35.9%；亩均营业收入 223.74 万元，较上年度同比增长 17.5%。摸排建立 91 宗低效工业用地和闲置工业厂房信息清单，通过同类企业导入替代、重点项目大盘盘活、工

业园区回收招商、停产企业自主出让等多种形式进行盘活整治。

淮南高质量转型发展关键在制造业。市经信局表示，下一步，将全力以赴抓好规上企业倍增行动、专精特新倍增

行动、制造业项目攻坚行动、“1234”数字赋能行动、制造业提质扩量增效行动、民营经济上台阶行动，坚定不移推动制造业生态持续优化，奋力创造制造业高质量发展新成果。

企业党务干部的素质培养与技能提升

李瑾

随着深化改革的不断深入，企业面临着新的形势和任务，赋予了企业党务干部新的任务和使命，因此，必须提升企业党务干部的素质和能力。

一、企业党务干部应具备的基本素质

素质是指一个人所具有的自身条件或内在要素，具备相应的基本素质，是企业党务干部履职尽责，做好本职工作的基本条件之一。

一是政治素质。政治素质是企业党务干部各种素质中首要的根本的素质，良好的政治思想素质是党务干部做好工作的基础条件。对于企业党务干部来说，要有坚定的理想信念，始终坚持正确的政治方向，具有较高的政策水平，为企业改革稳定和高质量发展把关掌舵，要求强烈的事业心和责任感，一心一意扑在基层党务岗位上，尽心尽力做好党务工作。

二是思维素质。具备良好的思维素质非常重要，企业党务干部要善于着眼于企业利益和发展大局，从政治高度观察和处理企业改革稳定和高质量发展的问题，正确性上把得准，层次性上站得高，预见性上看得见，深刻性上悟得透，系统性上谋得全，积极性上想得开。

三是知识素质。知识素质是认真开展工作，提高工作能力的基本条件和基础，企业党务干部要加强学习，勤于思考，善于总结，用科学理论武装头脑指导实践推动工作，不仅必须具备马克思列宁主义、毛泽东思想、邓小平理论、“三个代表”重要思想、科学发展观、习近平新时代中国特色社会主义思想等理论知识，还要学习掌握党的基本理论、意识形态工作、思想政治工作的基本理论、原则、内容和方法等相关知识以及与企业生产经营、安全环保等相关的法律法规和业务知识，成为知识型、复合型、有所作为的党务干部。

二、企业党务干部应具备的基本能力

能力是指一个人认识和驾驭事物的水平。具备相应的基本能力，是企业党务干部履职尽责、做好工作的基本条件之一。

一是把握正确方向的能力。党务干部在思想政治建设和大是大非问题上，要主动把握正确的政治方向，带头树立忠诚无私的形象，要以党和人民的利益为中心，忠心耿耿、忠贞不渝，要对党忠诚，带头听党话，跟党走，服从组织，听从指挥，深刻领会“两个确立”的决定性意义，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，做到“两个维护”，思想上政治上行动上与党中央保持一致。

二是具有计划设计的能力。企业党务干部要端正指导思想和工作态度，善于把握关键环节，克服“等、靠、要、推、拖、懒”等不主动、不作为的倾向和摆花架子的官僚主义形式主义，增强工作的自觉性、主动性和创新性，贴近企业和职工实际，有针对性地设计，列出工作计划，创新工作方法，安排和确定重点工作、学习内容，注重落实检查，使工作有抓手，有载体，有特色，有亮点。

三是学会协调沟通的能力。企业党务干部要会协调沟通，讲究工作方法和工作艺术，对上做到贯彻要认真，沟通要主动，请示要经常，汇报要及时，对内要坚持换位思考，多谅解、少埋怨，多帮助、少指示，多鼓励、少挑剔，认真主动地处理好各种关系。经常深入基层，开展调查研究，摸清党员职工的思想反映、心理和行为方式上的新特点，提升应对和驾驭复杂问题的能力，使工作真正得心应手、游刃有余、卓有成效。

三、企业党务干部应提升的综合素质

企业党务干部自身的修养在思想政治工作中起着非常重要的作用，必须带头加强政治修养，提高思想道德水平，讲究过硬本领，提高履职能力，做优秀的党务工作者。

一是筑牢修养之基。企业党务干部要把坚定的政治方向放在第一位，自觉坚定共产主义远大理想不动摇，深入开展学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想主题教育，坚持正确的权力观、利益观、政绩观，在各种风浪和诱惑面前经得住考验，关键时刻豁得出来，冲得上去，能够把满腔的政治热情转化为做好党务工作的强大动力。

二是常修从政之道。企业党务干部要注重自身的思想品德修养，围绕党的事业、企业发展和职工利益，想问题、做决策、谋发展。以身作则，率先垂范，带头廉洁自律，干净担当，干事创业。增强组织纪律观念，汇集正能量，为企业高质量发展营造风清气正的政治生态。

三是练就过硬本领。学习是一种政治责任和精神追求，企业党务干部要勤奋好学，加强学习的自觉性、增强学习的针对性，提高学习的实效性，既要学习党的基础知识，准确把握党和国家的大政方针，还要与时俱进，学习创新，掌握相关专业知识和专业知识，掌握管理艺术，拓宽知识面，练就过硬本领，增强做党务工作的实际成效。

四是提高履职能力。企业党务干部要带头树立敬业爱岗形象，把岗位当事业来干，把事业当生命珍惜，坚持党性原则，树立正气，实事求是，敢于负责，勇于担当，切实转变工作作风，善于运用多种手段，经常深入群众中去，与职工谈心交朋友，分析研判企业发展和职工普遍关心的问题，提出有价值的意见建议。企业党务干部还必须多积累、多锻炼，具有较深厚的文字写作功底和口头表达能力，做到“静下来常思、坐下来会写、站起来能讲”。

总之，企业党务干部要主动适应新形势变化，加强自身修养，培养和提升综合素质，为推动企业高质量发展作出积极的贡献。

（作者单位系东辰集团亿万达公司）

财政部、国家税务总局 27 日发布公告称，为活跃资本市场，提振投资者信心，自 2023 年 8 月 28 日起，证券交易印花税实施减半征收。各方关注的证券交易印花税迎来调整，这背后释放了哪些信号？

业内人士指出，7 月 24 日召开的中共中央政治局会议明确提出“要活跃资本市场，提振投资者信心”，对于资本市场的定调更加积极、方向更加明确。本次调降证券交易印花税税率充分体现了中央对活跃资本市场的坚定态度和呵护股市的信心决心，释放了鲜明积极的政策信号。

证券交易印花税税率下调提振市场

历次证券交易印花税税率下调均对资本市场形成提振效果，本次税率下调也明显带动了市场情绪。截至 28 日收盘，个股涨多跌少，沪深两市成交额突破 1.1 万亿元。沪指报 3098.64 点，涨 1.13%；深成指报 10233.15 点，涨 1.01%；创业板指报 2060.04 点，涨 0.96%。

数据显示，2022 年，我国证券交易印花税收入达 2759 亿元。今年前 7 个月，证券交易印花税收入达 1280 亿元。中国社会科学院财经战略研究院财政研究室主任何代欣表示，在当前财政收支压力较大的形势下，出台这项政策信号明显，就是要以财政收入之“减”，换市场活力之“加”。

何代欣说，从历次调整来看，证券交易印花税税率的下调对于激活金融市场尤其是证券市场的作用不可忽视。面对当前复杂的经济形势、面对证券市场发展新环境，此次下调税率，除了实质性降低交易成本以外，还将对树立证券市场信心有着非常积极的作用。

降低市场交易成本，向市场释放更多流动性

减半征收证券交易印花税，是降低证券交易成本、提升证券交易活跃度的重要税收政策工具。此次税率下调幅度为 50%，为广大投资者减轻税费负担的政策效用直接且普惠。这将有助于提升投资者交投意愿，向市场释放更多流动性。

我国股市现有个人投资者超过 2.2 亿人，占全市场投资者的 99.76%，其中持股 10 万元以下以及 10 万元至 50 万元的投资者占比分别为 87.87%、8.12%。中国人民大学中国资本市场研究院联席院长赵锡军认为，降低证券交易印花税有利于使减税让利政策惠及广大中小投资者，让税收普惠的导向在中小投资者占主导的资本市场更加充分体现。

赵锡军说，证券交易印花税的政策调整是对投资者非常有效的让利，是对证券市场实质性的利好。调降证券交易印花税税率有利于降低市场交易成本，减轻广大投资者负担，体现减税、降费、让利、惠民的政策导向，对活跃资本市场，提升投资者信心将起到明显效果。

监管政策“三箭齐发”为市场注入更多信心

值得关注的是，证券交易印花税减半征收的政策公告后，证监会也于 27 日晚连续发布三项政策措施，持续向市场传递积极政策信号。

在赵锡军看来，证监会政策“三箭齐发”，回应的是市场近期关注、呼吁的焦点。无论是“优化 IPO、再融资监管安排”“进一步规范股份减持行为”，还是“证券交易所调降融资保证金比例”都将促进投融资更加良性循环，为市场注入更多信心。

7 月 24 日召开的中共中央政治局会议明确提出“要活跃资本市场，提振投资者信心”后，监管部门连续出台了一系列政策措施，包括转融资利率的优化、结算备付金比例下调、证券交易经手费下调等。8 月 18 日，证监会更是明确落实这一重要决策部署的一揽子政策措施，回应市场关注热点。

“监管部门‘三箭齐发’继续回应市场对活跃资本市场政策的关切，将对市场信心的企稳起到关键作用。资本市场投资端、融资端和交易端的改革持续性和力度均值得期待。”东吴证券金融行业首席分析师胡翔说。

（新华社北京 8 月 28 日电 记者 刘慧 申铖 姚均芳）

中铁南山名邸“业主开放日” 感受品质工程零距离

为积极落实淮南市政府对房地产开发建设项目全过程监管要求，日前，即将交付的中铁南山名邸项目 C 区楼栋率先在行业内开展“业主开放日”活动。活动当天，业主们零距离感受中铁楼盘匠心品质。

中铁四局房地产公司淮南置业公司始终秉承“匠心品质、精心建造”的质量理念，扎实推进南山名邸品质工程建设，积极推行样板引路、举牌验收等制度，贯彻全员质量理念。此次业主开放日，淮南置业公司充分压实各参建单位责任，分批次组织业主进入项目现场查看主体结构实体质量情况，防水、节能、保温工程施工情况，主要建筑材料使用情况等。要求责任部门梳理汇总业主反馈问题，严格按照维修管理标准进行问题整改。确保以优质服务赢得客户青睐，靠过硬的产品质量“紧固”市场份额。

中铁南山名邸 C 区共有住宅 22 栋，总户数 1221 户，计划今年 9 月底交付，届时该小区将实现全面竣工交付目标。

（陈立雨）

淮南市大气污染防治每周一览

（2023 年 8 月 21 日至 2023 年 8 月 27 日）

一、县区环境空气质量情况

县区	PM _{2.5} 浓度 (μg/m ³)	优良率	臭氧浓度 (μg/m ³)	同比变化率	
				PM _{2.5}	臭氧
八公山区	28.3	71.4%	14.0	+64.5%	-28.6%
潘集区	25.9	71.4%	13.6	+37.1%	-28.6%
田家庵区	24.1	71.4%	13.6	+34.1%	-28.6%
大通区	22.0	28.6%	16.2	+40.0%	-71.4%
高新区	21.3	71.4%	14.1	+56.8%	-28.6%
凤台县	20.1	100.0%	12.7	+29.4%	0.0%
寿县	19.7	85.7%	13.1	+27.8%	-14.3%
经开区	18.0	71.4%	13.6	+27.3%	-28.6%
毛集实验区	16.3	100.0%	11.9	+29.5%	0.0%
谢家集区	12.7	85.7%	13.9	-4.3%	-14.3%

二、乡镇 PM_{2.5} 浓度排名前十位与后十位

排名	区域名称	PM _{2.5} 浓度 (μg/m ³)	排名	区域名称	PM _{2.5} 浓度 (μg/m ³)
1	大通区九龙岗镇	13.7	倒 1	寿县刘集镇	26.9
2	田家庵区舜耕镇	14.6	倒 2	潘集区平圩镇	26.5
3	田家庵区舜耕街道	14.9	倒 3	寿县曹集镇	26.3
4	潘集区冯营镇	15.4	倒 3	凤台县张集镇	26.0
5	田家庵区新集街道	15.5	倒 5	寿县双集镇	25.9
6	凤台县尚塘镇	15.6	倒 6	毛集实验区夏集镇	25.4
7	毛集实验区毛集镇	16.1	倒 6	谢家集区蔡家岗街道	25.2
8	凤台县顾桥镇	16.2	倒 8	寿县舜集镇	25.1
8	田家庵区润山街道	16.2	倒 9	田家庵区公园街道	24.2
10	谢家集区蔡公镇	16.3	倒 10	谢家集区谢三村街道	24.0

三、巡查交办问题整改情况

2023 年 8 月 21 日—8 月 27 日，复查问题 120 个，已整改问题 106 个，整改到位率为 88.3%；未整改到位问题 14 个，其中谢家集区 8 个、八公山区 3 个（含 2 个整改中问题），高新区、经开区和田家庵区各 1 个。

2023 年 8 月 21 日—8 月 27 日，巡查新发现问题共计 24 个，其中 23 个问题已及时反馈，1 个问题超时反馈，属八公山区。