

# 央行、银保监会建立首套住房贷款利率政策动态调整机制

## 经济

新华社北京1月5日电(记者吴雨)中国人民银行5日发布消息称,近日人民银行、银保监会发布通知,决定建立首套住房贷款利率政策动态调整机制。新建商品住宅销售价格环比和同比连续3个月均下降的城市,阶段性放宽首套住房商业性个人住房贷款利率下限。

市,可阶段性维持、下调或取消当地首套住房贷款利率政策下限。

通知称,自2022年第四季度起,各城市政府可于每季度末月,以上季度末月至本季度第二个月为评估期,对当地新建商品住宅销售价格变化情况进行动态评估。对于评估期内新建商品住宅销售价格环比和同比连续3个月均下降的城市,阶段性放宽首套住房商业性个人住房贷款利率下限。

地方政府按照因城施策原则,可自主决定自下一个季度起,阶段性维持、下调或取消当地首套住房商业性个人住房贷款利率下限。其他情形和二套住房商业性个人住房贷款利率政策下限按现行规定执行。

通知明确,对于采取阶段性下调或取消当地首套住房商业性个人住房贷款利率下限的城市,如果后续评估期内新建商品住宅销售价格环比和同

比连续3个月均上涨,应自下一个季度起,恢复执行全国统一的首套住房商业性个人住房贷款利率下限。

人民银行表示,住房贷款利率政策与新建住房价格走势挂钩、动态调整,有利于支持城市政府科学评估当地商品住宅销售价格变化情况,“因城施策”用足用好政策工具箱,更好地支持刚性住房需求,形成支持房地产市场平稳健康运行的长效机制。

# 中央企业运行稳中有进 去年营收预计达39.4万亿元

新华社北京1月5日电(记者王希)2022年,国资央企统筹疫情防控和生产经营,统筹发展和安全,推动经济运行实现稳中有进,中央企业全年预计实现营业收入39.4万亿元、利润总额2.55万亿元,同比分

别增长8.3%和5.5%。

这是记者从国务院国资委1月5日举行的中央企业负责人会议上了解到的信息。

“2022年国资央企并行推进提质增效和专项治理,稳定经济社会大局的

‘顶梁柱’‘压舱石’作用充分发挥。”

国资委党委书记张玉卓在会议上表示。

据了解,去年前11个月,中央企业累计上缴税费2.6万亿元,同比增长18.8%;年化全员劳动生产率74.6万元/人,同比增长9.2%;截至

11月底,中央企业平均资产负债率为64.9%,同比下降0.2个百分点。

良好业绩离不开改革红利的不断释放。2022年,国资央企决战决胜国企改革三年行动,确保高质量收官,实现了“三个明显成效”预期目标。

# 我国首个全息数字电网在江苏建成

新华社南京1月5日电(记者何磊)记者5日从国网江苏省电力有限公司获悉,国内首个全息数字电网在江苏建成,通过融合北斗通信、云计算、人工智能等前沿技术,全面提升电网智慧巡检水平,推动我国电力系统加速转型升级。

据介绍,该虚拟电网覆盖10万公里架空输电线路、28万基输电杆塔及相关地形地貌等数据,是国内首次对千万级负荷大电网进行三维立体还原和数字化全景呈现,定位精度达到厘米级。

“平均每一基杆塔设有超20个无人巡检点,通过航迹自动规划、一键自主飞行、遇险自动规避等功能,可实现全自动巡检作业。”项目实施单位江苏方天电力技术有限公司副总经理姜海波说,全息数字电网相当于给整个江苏电网装上“千里眼”,能让巡检人员足不出户掌握

握现场工况,完成每一基杆塔巡检仅需约6分钟,效率比传统人工巡检提高近6倍。

国网江苏省电力有限公司设备部副主任吴强介绍,在该数字电网下,通过人工智能算法进行精确识别,可及时发现指头大小、毫米级裂纹等缺陷。同时,数字电网可高度仿真并预测台风、覆冰等极端情况下的电网运行环境,为细化防灾减灾、灾后恢复预案措施提供参考。

“当前正处于迎峰度冬关键期,江苏电网最大负荷预计将达1.12亿千瓦,全息数字电网的建成,可将电网故障处置时间缩短约10%,大幅提升用电高峰期电网安全可靠。”吴强说,全息数字电网作为我国新型电力系统建设的重要试点,有助于推动电力系统加速转型升级,为我国乃至全世界通过数字技术提升电网安全运行水平贡献新方案。

# 我国国产体外膜肺氧合治疗(ECMO)产品获批上市

新华社北京1月5日电(记者戴小河 马晓澄)国家药监局4日应急批准深圳汉诺医疗科技有限公司体外心肺支持辅助设备、一次性使用膜式氧合器套包注册申请,二者配合使用,用于急性呼吸衰竭或急性心力衰竭、其他治疗方法难以控制并有可预见的病情持续恶化或死亡风险的成人患者。作为国产首个ECMO设备和耗材套包,上述产品具有自主知识产权,性能指标基本达到国际同类产品水平。

其中,体外心肺支持辅助设备由

主机、泵驱动装置、紧急泵驱动装置、备用电池、流量气泡传感器等组成。一次性使用膜式氧合器套包由膜式氧合器及动静脉管路组件、预充管路组件、配件包组件和氧气管路组成。

ECMO产品作为常规治疗无效的危重症新型冠状病毒感染患者的挽救性治疗设备,是新型冠状病毒感染诊疗方案中明确的治疗措施,国产产品的上市对于满足临床急需,保障重症患者治疗,确保疫情防控“保健康、防重症”目标落实,将发挥重要作用。

# 国家文物局2023年将筹备启动第四次全国文物普查

新华社北京1月5日电(记者施雨岑)记者从5日在京举行的2023年全国文物局长会议上了解到,国家文物局2023年将筹备启动第四次全国文物普查。

国家文物局局长李群表示,第四次全国文物普查计划用3到4年的时间全面掌握不可移动文物的数量、分布、特征、保存现状、环境状况等情况,建立国家不可移动文物总目录,为系统摸清我国文物资源家底、准确判断文物保护形势、科学制定文物保护政策提供依据。

国家文物局文物古迹司司长邓超介绍说,第四次全国文物普查的对象是我国境内地上、地下、水下的不可移动文物,重点对已登记、认定的不可移动文物进行复查,同时调查、登

记、认定新发现的不可移动文物。通过普查,要全面掌握不可移动文物基本情况,全面公布文物保护单位 and 不可移动文物名录,全面编制实施不可移动文物空间利用专项规划,全面加强文物保护单位队伍,全面增强全社会文物保护意识。

第三次全国文物普查自2007年4月开始,到2011年12月结束,全国共调查、登记不可移动文物超过76万处。

李群同时透露,2023年还将筹备启动第九批全国重点文物保护单位申报遴选,统筹做好各级各类文物资源特别是低级别文物保护单位,加强文物保护单位工程监督管理,实施一批世界文化遗产、石窟石刻、文物建筑重大保护项目。

# 《癸卯年》特种邮票发行

新华社北京1月5日电(记者赵文君)中国邮政5日发行《癸卯年》特种邮票,邮票一套两枚,分别名为“癸卯寄福”“同圆共生”。

据介绍,作为中国生肖邮票第四轮中的第八套,该套邮票传承了传统文化又融入了创新精神。邮票第一枚“癸卯寄福”,用蓝色描绘了一只右手执笔、左手持信的卯兔,将生肖与书信文化结合,寄予了新的一年携手共绘宏图“蓝图”的美好寓意。第二枚“同圆共生”,描绘了三只兔子首尾相建具有全球竞争力的开放政策和制度体系,打造外资外企聚集的新高地。

(新华社海口1月5日电 记者 王晖余 吴茂辉)

息、团圆美满的吉祥寓意;背景衬以“玉兔捣药”纹饰,传递了祈求国泰民安、身体安康的诚挚祈愿。

该套邮票自2022年初进入筹备阶段,经过文化专家和民俗专家对兔年生肖文化进行解读,从中国传统文化中充分挖掘资源,最终确定了邮票的主题。

《癸卯年》特种邮票的正式发行,也为庆祝新春拉开了序幕。自2023年1月5日起,消费者可以在全国指定邮政网点、集邮网店、中国邮政手机客户端以及中国邮政微邮局集邮微信商城购买该套邮票。

# 深港口岸将有序恢复内地与香港人员正常往来

新华社深圳/香港1月5日电(记者李晚玲 刘明洋)深港口岸将于2023年1月8日起,分阶段有序恢复内地与香港人员正常往来。

记者了解到,第一阶段恢复运行的口岸包括深圳湾口岸、福田口岸、文锦渡口岸、蛇口口岸和机场福永码头。为确保通关初期口岸运行顺畅,蛇口口岸、机场福永码头通过售票系统管控;陆路口岸则通过预约系统安排每天出境旅客人数。其中,来深方面,由香港安排预约并进行核验(内地居民入境深圳无需预约);赴港方面,由深圳安排预约并无需核验(香港居民返港无需预约)。每日预约出境总数为50000人,包括深圳湾口岸10000人,文锦渡口岸5000人,福田口岸35000人。

在口岸卫生防疫方面,自香港入境人员先行前48小时新冠病毒核酸检测阴性结果入境,将检测结果填入海关健康申明卡,海关对健康申报正常且口岸常规检查无异常者,可放行进入社会面。健康申报异常或出现发热等症状人员,由海关进行抗原检测,结果为阳性者,若属于未合并严重基础疾病的无症状感染者或轻型病例,可采取居家、居所隔离或自我照护,其他情况提倡尽快前

往医疗机构诊治。结果为阴性者,由海关依惯例按照《中华人民共和国国境卫生检疫法》等法律法规实施常规检疫。

口岸现场的预约码及核酸阴性证明查验,则由出境方负责查验出境旅客是否为合格资质的出境人士。

据了解,深港两地会在实施通关后一星期内(不迟于2023年1月15日)就第一阶段的整体实施情况进行分析。在双方达成一致意见基础上,再研究安排实施第二阶段恢复通关安排。

同日,香港特区行政长官李家超举行记者会公布香港与内地通关的细节安排。他表示,香港与内地通关的首阶段将从1月8日起开始实施,每日最多可有6万港人经海、陆、空口岸北上进入内地。

李家超表示,这包括每日有5万港人可经陆路口岸北上,每日有1万港人可经海、空及港珠澳大桥进入内地,口岸方面,共有7个出入境口岸开放,其中3个目前正在运作,另外4个是重新恢复开放。海、空及港珠澳大桥的4个口岸全部开放,即港澳码头、中港码头、机场及港珠澳大桥。按照运力计算,预计每日单向运力有1万港人可北上。换言之,只要市民成功购得机票、船票、车票,就可以直接北上。

# 天津:“盐光互补”光伏项目建设稳步推进

1月5日拍摄的华电海晶光伏项目B标段现场(无人机照片)。

近日,由中建三局总承包公司承建的天津华电海晶1000兆瓦“盐光互补”光伏发电项目建设稳步推进,项目预计在4月建成完工。

据了解,该项目总装机容量为1000兆瓦,建成后形成“水上光伏发电、水面蒸发制卤、水下水产养殖”的立体循环产业模式。

新华社记者 李然 摄



# 海南自贸港:发挥开放政策优势 加速外资外企聚集

元旦假期,位于海南博鳌乐城国际医疗旅游先行区的莱佛士(海南)国际医院项目建设马不停蹄,工人们正对医院的检验科室、前台及候诊区等设施进行内部装修。开工两个月以来,这个项目建设持续快速推进,将争取2023年4月正式开业。

这家医院由新加坡头部私立综合医疗集团莱佛士投资。“海南连接着中国与东南亚,是‘双循环’的重要交汇点。”莱佛士医疗中国区总裁谢风才说,莱佛士医疗集团将充分利用海南自贸港和乐城先行区的政策优势,双向引流共建亚洲医疗窗口,在乐城为患者提供专业化差异化的高端医疗服务。

中央经济工作会议要求,更大力度吸引和利用外资,要推进高水平对外开放,提升贸易投资合作质量和水平。近年来,得益于自贸港各项改革举措和开放政策,海南日益成为各类市场主体发展的热土和外资企业进入中国市场的

门户。据统计,在2021年实际使用外资35.2亿美元、同比增长16.2%基础上,2022年前11个月,海南实际使用外资同比增长22.5%。

随着疫情防控政策优化调整,海南离岛免税消费正在回暖,位于海口日月广场免税店的海南首家戴比尔斯永恒印记品牌店顾客渐多。作为全球知名珠宝品牌,戴比尔斯永恒印记不仅在海南开店,还在海口综保区建设加工厂房和运营中心,为海南免税消费市场注入活力。

戴比尔斯集团亚太区域业务运营总监吴峰说,集团在海南生产的珠宝首饰已经享受到了自贸港加工增值免征关税政策,“集团非常看好中国、看好海南,希望在海南打造亚太地区的运营中心,目前已经计划把旗下另一品牌的运营中心也落地到海口。”

近年来,海南自贸港建设以贸易投资自由化便利化为重点,以现代产业体系为支撑,以特殊的税收制度安排、高

效的社会治理体系和完备的法治体系为保障,持续优化法治化、国际化、便利化的营商环境和公平统一高效的市场环境。目前,外资在海南已进入制造业、航运业、金融业、医疗产业、离岛免税产业等领域。

赴日招商、赴港交流、赴德洽谈……一段时间以来,海南一系列以招商为主题的频繁动作,让外界看到了一个蓬勃兴起的自贸港。系列招商活动的成果,也显示出自贸港对全球投资者的独特吸引力。

“近年来日本企业在海南的投资已初具规模。”赴日招商团团长、海南国际经济发展局副局长宫起君说,自贸港政策发布以来,日本企业在海南注册的公司已达114家。如罗森便利店已在全岛开设120间店铺;丰田汽车和上海平野汽车合作设立新能源特种车组装工厂;日本乐敦制药株式会社与合作伙伴设立合资公司,开展再生医学及细胞培养

基领域的研究及商业化运营……

举大不遗细,涌入海南的外资不仅有大企业大项目,一些中小企业创业者也纷纷在海南寻找商机。来自意大利的斯特凡诺·费迪创建了意大利(海南)商业管理咨询有限公司,通过邀请意大利品牌参加消博会并帮助意大利企业在海南运营,为中意企业交流搭建桥梁。来自加纳的金斯福·约翰创建了海南金斯福国际贸易有限公司,利用自贸港优惠政策为中国和亚洲带来非洲的优质产品,他说:“来海南是我做过的最好的决定。”

前不久,海南专门举行了一场外资企业座谈会,会议强调,作为唯一的中国特色自由贸易港,海南开放的大门将开得更大、更快、更旱,着力构建具有全球竞争力的开放政策和制度体系,打造外资外企聚集的新高地。

(新华社海口1月5日电 记者 王晖余 吴茂辉)

# 城乡基层疫情防控如何用好中药汤剂?感染后如何有效选择中药方剂?

## ——权威专家解读防疫热点问题

中医药在我国疫情防控中发挥了重要作用。国务院联防联控机制综合组日前发布《关于在城乡基层充分应用中药汤剂开展新冠病毒感染治疗工作的通知》,要求各地确定适宜的中药方剂,加强中药汤剂使用指导,进一步发挥中药在新冠病毒感染治疗中的作用。

为何要在城乡基层应用中药汤剂治疗新冠病毒感染?感染后如何有效选择中药方剂?中国中医科学院广安门医院急诊科主任齐文升、广东省中医院重症医学科科主任邹旭回答了公众关注的热点问题。

问:为什么要在城乡基层充分应用中药汤剂开展新冠病毒感染治疗工作?

齐文升:在疫情防控中,我们坚持中西医结合、中西药并用,筛选出“三药三方”等临床有效方药,中医药发挥了重要作用。在城乡基层应用中,中药汤剂开展新冠病毒感染治疗工作,是我们采用“中国式办法”解决我国

防疫问题的一项重要举措。

一是中医药有简便廉验优势。新冠疫情发生以来,中医药在医疗救治中发挥了重要作用。中药汤剂具有原料丰富、品种较多、工艺简便、适用性强等特点,而且具有针对新冠病毒感染者辨证论治的优势,能够结合儿童、老人等患者临床特点因人、因地、因时进行治疗。

二是中医药能够扩大群众用药供给。中药汤剂在应对临时性结构性药品供需矛盾、减轻医疗机构就诊压力等方面有重要作用。同时,中药汤剂在农村有较好的群众接受度,不同地区能够就地取材,方便快捷。

三是中医药应对奥密克戎毒株仍然有效。当前,奥密克戎毒株成为主要流行株,新冠病毒感染者临床表现呈现新的特点,但从中医角度看,其核心病机为“疫毒外侵”,病因为感受“疫戾”之“气”,仍然属于中医“疫”病范畴,临床特点为兼夹发病,如夹寒、夹热、夹燥、夹痰、夹虚等。根

据南北方的气候特点,结合广大城乡基层实际,针对新冠病毒感染者,国家中医药管理局组织专家制定了治疗新冠病毒感染中药协定方范例,对基层结合本地证候特点辨证用药开展新冠病毒感染治疗工作具有重要指导意义。

问:新冠病毒感染者早期一般用什么中药协定方进行治疗?

邹旭:新冠病毒感染者早期一般会伴有发热、咽痛、乏力、干咳、鼻塞、流鼻涕等症状,对此,有很多中医方剂疗效可靠。《关于在城乡基层充分应用中中药汤剂开展新冠病毒感染治疗工作的通知》在范例中提出协定处方(大青龙汤合五苓散)作为初步参考。在实际应用中,各地也可选择荆防败毒散、柴葛解肌汤等方剂加减化裁。因为各地区气候、人群特点、资源禀赋、用药习惯都不同,各地可因地制宜,辨证论治,组织专家参照国家制定的范例制定符合当地实际情况的中药协定处方。

问:北方地区地区的新冠病毒感染者服用的中药协定处方有什么区别?

齐文升:新冠病毒奥密克戎变异株感染属于中医“疫”范畴。根据当前南北方的气候特点,新冠病毒感染者适合的中药有所不同。在北方地区,新冠病毒感染者的中药协定处方以加味葛根汤为基础,若头痛身痛明显,可酌加羌活、白芷、川芎;若咽痛明显,可酌加射干、牛蒡子;若鼻塞、流鼻涕等症,可酌加麻黄、浙贝。无论是何种中药协定处方,若在服用中药时出现恶心、呕吐、腹泻等胃肠道症状,可酌加砂仁、木香。老人、儿童及体弱者需酌减剂量。

(新华社北京1月5日电)