

不动摇、不走样，掌握战“疫”主动权

新华时评

当前，部分地区疫情处于高位并呈上升趋势，受病毒变异和冬春季气候因素影响，疫情传播范围和规模有可能进一步扩大。有效提升科学防控之智、统筹兼顾之谋、组织实施之能，必须坚持第九版防控方案和二十条优化措施不动摇、不走样，努力以最小代价实现最大防控效果。

抗击新冠肺炎疫情是一场大考。近期，从召开中共中央政治局常委会会议到二十条优化措施公布，再到有关部委连续发文细化疫情防控措施，坚定不移坚持人民至上、生命至上，坚定不移落实“外防输入、内防反弹”总策略，坚定不移贯彻“动态清零”总方针一以贯之。这“三个坚定不移”是党中央科学研判国内外疫情形势后提出的明确要求，各地必须坚决贯彻落实。

新冠病毒持续变异，奥密克戎变异株也演变出多个亚分支，其隐匿性强，传播速度快。只有完整、准确、全面贯彻党中央决策部署，保持战略定力，不断增强斗争本领，坚持第九版防控方

案和二十条优化措施不动摇、不走样，立足于防、立足于早、立足于快，才能有效阻断病毒传播链条、遏制疫情扩散蔓延，才能科学精准做好防控工作，最大程度保护人民生命安全和身体健康，高效统筹疫情防控和经济社会发展。

不动摇、不走样，疫情防控才能事半功倍。做好常态化监测预警，加强对风险岗位从业人员、重点机构和重点人群的监测，发现阳性感染者第一时间收治，切实做到早发现、早报告、早隔离、早治疗，才能更快阻断病毒传播链条。犹豫不决就会错失疫情防控先机，增加后期防控难度，疫情对经济社会发展的影响也将成倍放大。

不动摇、不走样，才能掌握战“疫”主动权。与病毒赛跑，就是与时间竞速。坚持第九版防控方案和二十条优化措施不动摇、不走样，就要有分秒必争的行动。对新发疫情区域“围住、捞干、扑灭”，提升混管阳性风险处置效率，高质量推进方舱医院和隔离场所建设，对判定的密接人员及时管控，快检、快转、快隔、快解，刻不容缓采取坚决果断措施，才能避免战线扩大、时间延长。

不动摇、不走样，才能高效管控住

疫情。近三年来，我们经受住多轮疫情冲击，关键的一点，就在于能够精准处置聚集性疫情，不是“脚踏西瓜皮，滑到哪里算哪里”。凡事预则立，不预则废，发生疫情的地区要准确划分风险区域，有序组织核酸检测，有效管控风险人群，严格规范隔离工作，确保属地、部门、单位、个人“四方责任”落实到位。要强化分类指导和资源力量统筹，做好疫情防控预案。

不动摇、不走样，才能做到科学精准，防止一刀切、层层加码。二十条优化措施实际上对各地疫情处置工作提出了更高标准。要在落实防疫举措的同时加强分析研判，严防“一封了之”和“一放了之”两种过度倾向，把有限的防控资源用在最重要的防控工作上，不断筑牢疫情防线。

当前，尽快遏制疫情扩散蔓延，尽快恢复正常生产生活秩序，决不能等待观望、各行其是。保持战略定力，坚持底线思维，强化责任担当，以科学精准防控的确定性应对外部疫情变化的不确定性，我们就能够落实疫情要防住、经济要稳住、发展要安全的要求，打赢常态化疫情防控攻坚战。

(新华社北京11月24日电)

商务部回应中美双方经贸部门负责人面对面会谈

新华社北京11月24日电 商务部新闻发言人束珏婷24日说，11月18日，商务部部长王文涛在泰国曼谷APEC领导人非正式会议期间应约会见美国贸易代表戴琪。此次会见是在两国元首会晤后，双方经贸部门负责人的面对面会谈。会谈是坦诚、专业、建设性的，双方就彼此关切的中美经贸问题和多边、区域经贸合作进行了讨论。

束珏婷在商务部24日举行的网上

例行新闻发布会上回答记者有关提问时作出上述表述。她介绍，会谈中，王文涛提出双方应相互尊重，求同存异，开展建设性合作，并在互信基础上找到解决问题的具体路径。王文涛对美国元首会晤后，双方经贸部门负责人的面对面会谈。会谈是坦诚、专业、建设性的，双方就彼此关切的中美经贸问题和多边、区域经贸合作进行了讨论。

大会有关情况，强调中方将坚持中国式现代化、坚持对外开放、坚持持续改善营商环境、坚持和平发展。双方同意继续保持沟通。

束珏婷表示，中方认为，双方面对面交流有助于加深相互了解，加强协调。下一步，中方将落实好两国元首会晤达成的重要共识，希望美方与中方一道，推动中美经贸合作早日重回健康稳定发展轨道。

银保监会：前10个月银行业累计发放房地产开发贷款2.64万亿元

新华社北京11月24日电 (记者李廷霞 吴 雨)记者24日从中国银保监会获悉，今年1至10月，银行业累计发放房地产开发贷款2.64万亿元，累计发放按揭贷款4.84万亿元。

银保监会有关部门负责人表示，去年下半年以来，由于长期“高杠杆、高负债、高周转”的经营模式不可持续，少数房地产企业出现风险，并对市场产生了外溢效应，同时受疫情影响，当前房地产市场出现一些调整。

银保监会指导银行做好对房地产的信贷投放，为稳定房地产市场提供了有力的金融支持。

据介绍，截至目前，“保交楼”专项借款工作已取得阶段性进展，专项借款资金已基本投放至项目，资金投入带动形成一批实物工作量，有效促进了项目建设交付。

银保监会有关部门负责人表示，下一步将加强与住房和城乡建设部、中国人民银行等相关部门的沟通配合，协同一致，同向发力，督促银行

保险机构依法依规做好相关金融服务，将金融支持政策落实好、落到位，切实保持房地产融资平稳有序，积极支持“保交楼、稳民生”，促进房地产业良性循环和健康发展。

记者了解到，为促进房地产市场平稳健康发展，银行业在积极行动。截至目前，工商银行、农业银行、中国银行、建设银行、交通银行、邮储银行等六大国有商业银行均已宣布与房企签署合作协议，并提供意向性融资支持。

品质是效益之根 安全是生命之本

淮南市工伤保险宣

尊敬的斌锋江山印(B地块)业主：
我司斌锋江山印B地块已于2022年11月具备交付条件，具体交房日期安排如下：
交房周期：2022年11月28日开始至11月30日，一共3天集中交房。
具体时间：每天上午9:30--17:30
交付地点：斌锋江山印营销中心
具体交房明细：
2022年11月28日(周一)：集中办理B1#、B7#、B8#、B16#、B19#、B20#
2022年11月29日(周二)：集中办理B3#、B10#、B11#、B12#、B15#、B18#
2022年11月30日(周三)：集中办理B2#、B5#、B6#、B9#、B13#、B17#、商业
您来办理房屋交付手续时，请带齐以下资料(根据实际情况确定)：
1. 如您是本人办理，请准备以下资料：
① 《房屋交付通知书》
② 《房屋交付入住须知》
③ 凤台县商品房网上备案单原件及复印件4份(办证需要)

交房通知

是否齐全、是否存在质量问题，并在《房屋查验表》签署意见，并签字认可。

- 收房后装修前请您认真阅读《业主手册》、《业主临时管理规约》、《房屋质量保修使用说明书》、《房屋工程质量分户验收书》、《前期物业管理服务协议》等相关收房资料。并按以上内容要求进行装修，如不按要求装修，引起的房屋质量问题，责任均由您(业主)自行承担。
- 请您按时接收房屋，房屋交付给您后，房屋中的门窗、水电等设施设备均由您自行看护，我们将不再对此承担责任；
- 住宅保修期根据《房屋质量保修使用说明书》执行，自房屋通知交付之日起计算。
- 为了便于现场管理，顺利交房，集中交房活动期间，禁止车辆进入园区，敬请理解。
- 如因疫情等不可抗力因素导致交房暂停或延缓，我司将另行发布通告。

感谢您的支持，并预祝您在斌锋江山印小区生活愉快，幸福安康！

凤台县淮州置业有限责任公司
2022年11月24日

④ 购房合同原件
⑤ 已缴的购房款收据原件
⑥ 业主身份证原件及复印件6份(办证需要)
⑦ 业主户口本原件及复印件5份(未婚需提供户口本复印件5份；复印户口本首页、户主页、本人页各5份)
⑧ 已婚需提供结婚证原件及复印件5份(离婚需提供离婚证原件及复印件5份)
⑨ 按揭贷款有担保人的需提供担保身份证和结婚证原件及复印件3份
备注：军人需提供相关证件原件；业主银行卡(储蓄卡)原件及银行卡复印件2份(银行卡复印件上应备注业主姓名、电话号码、开户行)；
注：以上复印件均由A4纸复印标准，复印内容必须清晰，并真实有效；
温馨提示：
1、在现场验房时，请业主认真检查室内各种设施

毛集社会发展综合实验区国土资源局 国有土地使用权挂牌出让公告

(毛国土资出[2022]5号)

经毛集社会发展综合实验区管理委员会批准毛集社会发展综合实验区国土资源局决定以挂牌方式出让8(幅)地块的国有土地使用权。现将有关事项公告如下：
一、挂牌出让地块的基本情况 and 规划指标要求：

宗地编号	宗地面积	宗地用途	容积率	建筑密度(%)	土地用途
MJ2218	25934.41m ²	二类居住	不大于1.2	不大于40%	二类工业
MJ2220	10956.54m ²	二类工业	不大于1.0	不大于40%	二类工业
MJ2221	9651.56m ²	工业	不大于1.2	不大于40%	工业
MJ2224	6487.01m ²	教育用地	不大于1.0	不大于30%	教育用地

二、中华人民共和国境外的法人、自然人和其他组织均可申请参加，申请人应当依法注册。
三、本次国有土地使用权挂牌出让没有保留底价，不出底价不得成交；按照价高者得原则确定竞得人。
四、本次挂牌出让的详细资料和要求，见挂牌出让文件，申请人可于2022年12月16日至2022年12月27日到毛集实验区国土资源局(毛集实验区政务中心六楼)领取挂牌出让文件。
五、申请人可于2022年12月16日至2022年12月23日到毛集实验区国土资源局向我局提交竞买申请，交竞买保证金的截止时间为2022年12月23日17时00分，经审核，申请人按规定交竞买保证金，具备申请条件的，我局将在2022年12月27日17时00分前确认竞买资格。
六、本次国有土地使用权挂牌活动在毛集实验区国土资源局进行，各地块挂牌时间为：2022年12月16日08时00分至2022年12月27日17时00分。
七、联系方式与银行账户 联系地址：毛集实验区国土资源局 联系人：胡先生、刘先生 联系电话：0554-8271241 开户单位：毛集社会发展综合实验区国土资源局 开户银行：农行毛集支行 银行账号：12601401040010749

毛集实验区国土资源局